

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PASVALIO G., BIRŽŲ M.,
BIRŽŲ R. SAV., 100.23 M2 PLOTŲ, 2 AUKŠTAI**

49 500 € (493.86 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
100.23 m	2	6

Kaina:	49 500 € (493.86 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1926
Įrengimo lygis	2 Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Rūsys

Papildoma informacija

Parduodamas gyvenamasis namas Pasvalio g. Biržų mieste.

Namas yra patogioje vietoje – vienoje pagrindinių miesto gatvių, netoli miesto centras, Širvėnos ežeras už 700 metrų, PC Maxima už 400 metrų.

Namui priklauso didelis 37 arų žemės sklypas. Gale sklypo auga dideli medžiai.

Namui reikalingas remontas. Tai puiki galimybė tiems kas nori pagal save įsikurti naujus namus arba nusigriovus pasistatyti iš esmės naują namą. Sklype galima pastatyti dar 2-3 naujus namus išskirsčius sklypą į mažesnes dalis. Kadangi sklypas patogioje vietoje, taip pat galima jį panaudoti komercinei veiklai.

Šalia parduodamas ir kaimyninis sklypas, kuris ribojasi su šiuo sklypu. Įsigijus šiuos abu sklypus bendras sklypų plotas gaunasi – 79 arai. Puiki galimybė komercinei veiklai.

Dėl apžiūros susisiekite telefonu: +370 647 25423
pirkėjams tarpininkavimo mokesčio nėra.

OBJEKTO PRIVALUMAI:

- Didelis 37 arų sklypas;
- Namas netoli Širvėnos ežero;
- Patogus privažiavimas;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pasvalio g. 12, Biržų miestas;
- Namo statybos metai 1926;
- Namo tipas: mūrinis;
- Stogas: šlaitinis;
- Langai: mediniai;
- Aukštai: 1 + mansarda;
- Rūšys geras, nesikaupia vanduo;
- Kambarių sk.: 6 (pirmame aukšte 4 + virtuvė, veranda. Mansardoje – 2 kambariai);
- Bendras namo plotas: 100,23 kv/m.;
- Žemės sklypo plotas: 37,19 arai;
- Dviejų aukštų garažas (pirmame aukšte duobė, antrame – kambarys);
- Šulinys;
- 3 ūkiniai pastatai;
- Yra kadastriniai matavimai;

ŠILDYMAS IR KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas kietuoju kuru;
- Elektra;
- Miesto komunikacijos šalia esančioje Pasvalio gatvėje (vandentiekis, nuotekos);

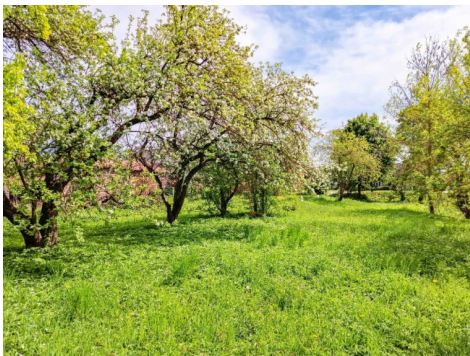
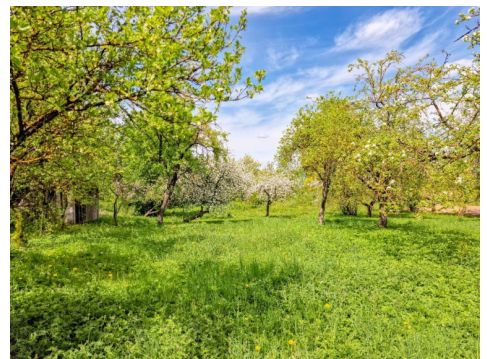
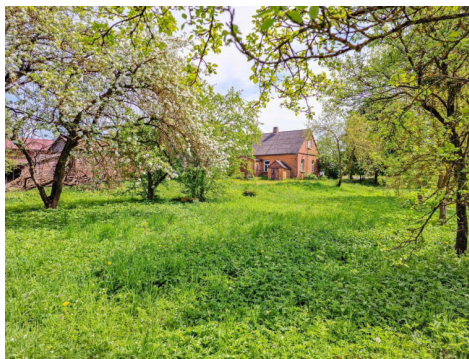
Dėl išsamesnės informacijos ar apžiūros kreiptis tel.+370 647 25423 arba marius.miskinis@capital.lt

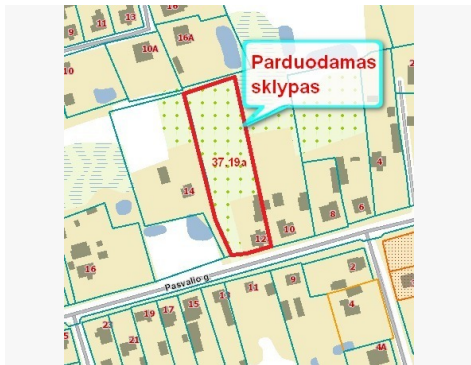
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 647 25423

Susisiekti el.paštu: marius.miskinis@capitalrealty.com





 **CAPITAL**
PANEVEŽYS

Marius Miškinis

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?

8 647 25423

