



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PAUPIO G.,
ŠVENTOJI, PALANGOS M., PALANGOS M.
SAV., 42.02 M² PLOTO 3 KAMBARIAI****110 000 €** (2 617.80 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
42.02 m²	2	3

Kaina:	110 000 € (2 617.80 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Dušas, Boileris, Kondicionierius, Šildomos grindys, Artezinis vanduo, Kraštinis sklypas, Šalia miško

Papildoma informacija

Parduodamas poilsio namas Šventojoje gyvenvietėje "Kuršių krantas"

Ieškodami savo atostogų būsto, galite rinktis vieną iš siūlomų namų „Kuršių krantas“ vystomo projekto. „Čiurlys“ – taip skambiai pavadintas dviejų butų namas (vasaros studija) su atskiromis terasomis. Namas įsikūręs gamtos apsuptyje, čiurlenančio upelio krante. Sukurtas vientisų namų dizainas, bendruomenė gali naudotis kanojomis, mėgautis upės pakrante. Name suprojektuoti du butai per du aukštus. Vieno buto plotas 42,02 kv.m. Butai turi erdvas terasas, kurių plotas 19,70 kv.m. Sklypo plotas 3,8 arai. Vienam butui priklauso 1,9 arai žemės sklypo (dydis šiek tiek gali koreguotis).

Išplanavimas:

Pirmas aukštas:

- svetainė/virtuvė 22,50 kv.m.,
- vonios ir wc patalpa 4,35 kv.m.

Antras aukštas:

- kambariai 8,20 kv.m. ir 5,50 kv.m.,
- koridorius 6,45 kv.m.

Puikios medinės terasos 19,70kv.m. su nuostabiu vaizdu į upelį. Kiekvienas butas, gali mėgautis savo terasa. Vieno buto terasa rytinė- kylanti saulė, kito buto terasa vakarinė- saulėlydžiai.

Namas karkasinis, stogas betoninė čerpė, fasadas medinės dažytos lentos, langai mediniai. Šildymas –oras/oras , įrengtas kiekviename aukšte. Kondicionieriai .

Mes suteiksime Jums galimybę būstą įsigyti su pilna vidaus apdaila.

Pilnos apdailos aprašymas: grindys- ažuolinis parketas, sienos – medienos dailylentė, lubos- medinės dailylentės, durys medinės, laiptai mediniai.

Mėgautis saulės šiluma, jūros gaiva, nakties vėsa, paukščių dainomis ir vėjo muzika. Ir net ne todėl, kad labai patinka būti gamtoje, bet tai padeda išlikti žmogumi ir nepasiduoti įtraukiamai į beprotiško tempo sumaterialėjusį pasaulį..

Gyvenimą ir jo teikiamus malonumus aš suskirsčiau į dvi dalis: darbas ir atostogos. Nameliuose galite turėti juos abu, dirbti iš namų, atostogauti.

Vaizdas per langus ir jausmas ten gyvenant bus pribloškiantis ir bus pripildytas nepakartojamos egzotikos, kaip per atostogas. Namuose. Kasdien.

Visa idėja slypi gamtos harmonijoje. Šventosios upės vingyje įsikurs naujakuriai. Naujakurius džiugins ir nuostabi mūsų Baltijos krantus skalaujanti jūra.

Mes tarpininkausime, kad Jūs jaustumėtės saugūs ir ramūs

Suruošime Jums pasiūlymą, preliminarią pirkimo–pardavimo sutartį, dalyvausime statybų procese, užsakysime notarines paslaugas. Siūlome Jaukius namus pajūryje. Komfortą ir saugumą. „Kuršių“ kaimo dvasingumą.

<https://www.kursiu-krantas.lt/>

Tel.+37060593305 Vaida

Kaina buto su pilna apdaila 110 000 EUR.

Tai gali padėti Jums apsispręsti įsigyti šį pasiūlymą ir jis taps Jūsų mylimais namais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37060593305

Susisiekti el.paštu: memeliont@gmail.com





