



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PAVILNYS, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 127.96 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

257 000 € (2 008.44 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
127.96 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina:	257 000 € (2 008.44 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Pastato įrengimas	Dalinė apdaila
Pastato tipas	Namas
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija

Papildoma informacija

LIKO TIK 1 LAISVAS NAMAS!

VIETA IR APLINKA

- Vilniaus m., Pavilnys, A. Šapokos g.
- Naujos statybos gyvenamųjų namų kvartalas.
- Namas parduodamas su daline vidaus apdaila.
- Įregistruotas baigtumas – 85 proc.
- A++ energinio naudingumo klasė, atliktas sandarumo testas.

IŠPLANAVIMAS

- Namas dviejų aukštų, 4 kambarių.

- Bendras plotas – 127,96 kv. m.
- Svetainė su valgomuoju ir virtuve – 39,4 kv. m.
- 3 miegamieji kambariai (16,2, 12,4 ir 11,9 kv. m).
- Garažas – 20,2 kv. m.
- Įrengtos patalpos san. mazgams, sandėliukui.

MEDŽIAGOS IR APDAILA

- Namas mūrinis, apšiltintas 25 cm neoporo sluoksniu.
- Išorės apdaila – dekoratyvinis tinkas ir klinkerio plytelės.
- Stogas dengtas metaline skarda, apšiltintas akmens vata.
- Sumontuoti vitrininiai langai, šarvo durys.
- Išmūrytos vidinės pertvaros, ištinkuota.
- Išvedžiotas grindinis šildymas.
- Išvedžiota elektros instaliacija.
- Numatyta oras-vanduo šildymo sistema.

KOMUNIKACIJOS

- Įrengtas vandens gręžinys (bendras 4 šeimoms).
- Įrengta nuotekų sistema (bendra 2 šeimoms).
- Atvesta elektra.

SKLYPAS

- Namui priklauso 3,5 arai žemės sklypo.
- Paklotos trinkelės, įrengta nuogrinda.
- Sklypas aptvertas tvora.
- Įrengta trinkelė terasa.
- Sklypas lygus.

SUSISIEKIMAS

- Iki asfaltuotos gatvės 500 metrų.
- Iki Vilniaus miesto centro 6 km arba 10 min. automobiliu.

Kontaktinis asmuo – Vidmantas Pundzius, mob. +370 609 98 655, el. p. vidmantas@apus.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 609 98 655
Susisiekti el.paštu: vidmantas@apus.lt



