



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PIEŠTVĖS G.,
SEREDŽIAUS MSTL., JURBARKO R. SAV.,
107.17 M² PLOTO 1 KAMBARYS****57 000 €** (531.87 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 107.17 m²	Aukštas 2	Kambariai 1
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	57 000 € (531.87 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1984
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pastato tipas	Rąstinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kraštinis sklypas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

PARDUODAMA AUTENTIŠKA SODYBA SU NUOSTABIU PANORAMINIU VAIZDU Į NEMUNĄ | SEREDŽIUS, JURBARKO RAJ.

Adresas: Seredžius, Jurbarko rajonas

Sklypo plotas: 20,78 a (suformuotas atliekant kadastrinius matavimus)

Pastatai: 2 gyvenamieji namai, 2 malkinės, tvartas, kiemo statiniai (lauko tualetas, šulinys, stoginė)

APIE SKLYPĄ:

* Sklypas ribojasi su miško pakraščiu, užima beveik 21 arą – visas plotas užstatytas, reljefas su natūraliu nuolydžiu, kuris atsiveria į panoraminį vaizdą į Nemuną.

* Tvarkinga aplinka, akmeniniai atraminiai šlaitai, dekoratyviniai augalai, vaismedžiai ir pavėsinės, suformuoti skirtingi pasisėdėjimų ir poilsio kampeliai.

APIE PASTATUS:

1 Gyvenamasis namas – reikalingas kapitalinis remontas (statytas apie 1900 m., 55,38 kv. m):

* Sienos – rąstai, stogas – asbestcementis;

* Šildymas – krosninis, įrengtas vietinis vandentiekis ir nuotekų sistema;

* Jaukus interjeras, langai su vaizdu į slėnį, lauko terasa.

2 Antrasis gyvenamasis namas (statytas 1984 m., 51,79 kv. m):

* Taip pat rąstinis, su šlaitiniu stogu, šildymas – krosninis;

* Namu išorė naujai suremontuota

Pagalbiniai pastatai:

* Dvi malkinės (14 kv. m kiekviena), tvartas, šulinys, lauko tualetas ir stoginė. Visi statiniai – registruoti ir įteisinti.

PANORAMA IR APLINKA:

* Unikali panorama į Nemuno slėnį – vienas didžiausių šios vietos privalumų.

* Atokiau nuo pagrindinės gatvės, tačiau su patogiu privažiuoimu – ideali vieta tiek poilsiui, tiek gyvenimui.

* Seredžius – išskirtinės istorijos miestelis, šalia piliakalniai, istoriniai objektai, vos 35 min. automobiliu nuo Kauno.

PRIVALUMAI:

Vaizdingas kraštovaizdis

Ramybė ir privatumas

Registruoti pastatai

Didelis sklypas

Dvi gyvenamosios patalpos

Tinkama rekreacijai, gyvenimui, kūrybai

Daugiau pasiūlymų: www.vendors.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061421112

Susisiekti el.paštu: simas@vendors.lt





