

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PIEV? G., NEVERONI? K.,
KAUNO R. SAV., 79.35 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

198 000 € (2 495.27 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
79.35 m	1	4

Kaina:	198 000 € (2 495.27 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Dujinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Lauko terasa, Signalizacija, Kondicionierius, Šildomos grindys, Aptverta teritorija, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas 2	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ĮRENGTAS NAMAS NEVERONYSE, PIEVŲ G. NET ŠIMTAS VIENO AUKŠTO NAMŲ!

PRADEDAME 3 ETAPO REZERVACIJAS!

Įsikurkite naujame, A++ klasės 100 namų kvartale be jokių rūpesčių.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA (SKLYPAS):

* Sklypo plotas – 5 a.

* Sklypo paskirtis – namų valda.

* Sklypas išlygintas, aptvertas.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA (NAMAS):

* Bendras plotas – 79,35 kv.m.

* 4 kambariai (3 miegamieji).

* Statybos metai – 2024 m.

KVARTALAS IR SKLYPAS:

* Kvartalo gatvės asfaltuotos, šaligatviai grįsti betono trinkelėmis, įrengtas gatvių apšvietimas, tvora.

* Sklypas išlygintas, betono trinkelėmis grįsta įvažą į sklypą, automobilių stovėjimo vietos po stogine, takutis iki terasos.

* Terasa – natūralaus medžio. Sklypas aptvertas segmentine tvora iš 3 pusių, be priekinės sklypo dalies.

NAMAS IR IŠORĖS APDAILA:

* Pamatai gręžtiniai – poliniai.

* Laikančios sienos – keramikinių blokelių. Išorės apdaila – skalūno čerpelės, degintos medienos dailylentės.

* Stogas – sutapdintas. Danga – ruloninė bituminė. Laikanti denginio konstrukcija – medžio sijos.

* Vandens nuvedimui nuo stogų numatyti vidiniai mažatriukšmiai lietvamzdžiai.

* Įėjimo durys aliuminio profilio su dvigubu stiklo paketu, dviem selektyviniais stiklais.

* Langai A++ klasės, PVC profilio su dvigubu stiklo paketu, dviem selektyviniais stiklais.

PILNA VIDAUS APDAILA:

* Sienos dažytos (pagal pasirinktą interjero projektą).

* Grindys – klijuotos PVC lentelės (medžio imitacija), grindjuostės – MDF (pagal pasirinktą interjero projektą).

* Durys – vienvirės, dengtos CPL laminatu.

* Lubos įtempiamos.

* Vonios kambario grindys bei sienos klijuotos akmenų masės plytelėmis (pagal pasirinktą interjero projektą).

* Santechnika išvedžiota iki pasijungimo taškų, sumontuoti santechnikos prietaisai: kriauklės maišytuvai, dušo virštinkinė sistema, dušo kabinos stiklas/vonia.

* Elektros instaliacija pilnai išvedžiota, įrengiamas įvadinis elektros skydelis, sumontuotos rozetės, jungikliai, įleidžiami LED šviestuvai.

* Išvedžiota apsaugos bei priešgaisrinė signalizacijos, interneto ir televizijos kabeliai su rozetėmis bei pulteliais.

* Sumontuota ir paleista dujinio šildymo sistema. Įrengtos šildomos grindys, sumontuoti kondicionieriai.

* Namuose suprojektuota ir išvedžiota priverstinio vėdinimo sistema, be rekuperatoriaus.

VIETA:

* Kauno centras - 20 min.

* Neveronių darželis - 5 min.

* Neveronių gimnazija - 5 min.

* Kelias Vilnius – Kaunas - 7 min.

* Neveronių tvenkinys - 700 m

* Miškas - 800 m

Laukiame Jūsų: www.100namu.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061421112
Susisiekti el.paštu: simas@vendors.lt



