



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PILĖNŲ G., UKMERGĖS M., UKMERGĖS R. SAV., 129.00 M² PLOTU 5 KAMBARIAI

86 000 € (666.67 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
129.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina:	86 000 € (666.67 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1966
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Šildymas	Array
Namo tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

129 kv. m NAMAS UŽ 86 000 EUR!

SIŪLOME ĮSIGYTI KOTEDŽO TIPO, SUBLOKUOTĄ MŪRINIŲ NAMŲ, ESANTIŲ STRATEGIŠKAI PATOGIOJE UKMERGĖS VIETOJE, PILĖNŲ G.

BENDRA INFORMACIJA:

- adresas – Pilėnų g., Ukmergė;
- sklypo plotas – 8 arai;
- namo statybos metai – 1966 m.;
- namo tipas: mūrinis, apšiltintas, tinkuotas;

- bendras plotas – 129,92 kv. m;
- kambarių skaičius – 5;
- pirmame aukšte – virtuvė, trys kambariai, veranda, tambūras, vonios/tualetų patalpa;
- mansardoje – įrengtos dvi gyvenamosios patalpos;
- san. mazgų skaičius: 1;
- po visu namu yra rūsys.

KOMUNIKACIJOS:

- šildymas – dujinis;
- vandentiekis/nuotekos – miesto.

NAMO PRIVALUMAI:

- mūrinis namas – ilgaamžis ir šiltas;
- įrengtos visos miesto komunikacijos;
- gyvenamos erdvės šviesios ir saulėtos, svetainė ir vidinis kiemas orientuotas pietine kryptimi;
- patogaus išplanavimo namas leis kiekvienam šeimos nariui jaustis komfortiškai ir patogiai;
- namas su erdviu, uždaru ir žaliuojančiu vidiniu kiemeliu, kurį galite transformuoti pagal savo norus ir svajones;
- šiuo metu namas negyvenamas, tad įsikurti galėsite iškart.

APLINKA:

- asfaltuotas privažiavimas;
- rami vieta, nėra daug pravažiuojančio transporto;
- kiemo teritorijoje yra du garažai, šiltnamiai, šulinys ir pastatas – sandėlis.

ŠIS BŪSTAS PATIKS:

– Šeimai su vaikais. Sklypas erdvus, tad yra galimybė įrengti kiemo erdves. Galima įsirengti vaikams žaidimų aikštelę, nedidelį daržą ar poilsio zoną. Be to, nedidelis atstumas nuo mokyklų, darželių ir parkų šį būstą daro dar patrauklesnį šeimai;

– Investuotojams. Dėl patogios lokacijos, netoli centro ir gausybės infrastruktūros, šis būstas taip pat gali būti puiki investicija;

– Žmonėms, siekiantiems privatumo ir ramybės mieste. Namas yra pakankamai ramioje gatvelėje, atokiau nuo pagrindinių judrių gatvių, teritorija aptverta. Ir tuo pačiu esate netoli miesto centro, patogaus išvažiavimo į autostradą Vilnius – Panevėžys. Mokyklos, parduotuvės, parkai, gydymo įstaigos – viskas šalia.

INFRASTRUKTŪRA:

~1,8 km iki miesto centro;

~0.30 km iki viešojo transporto stotelės;

~0.70 km iki Ukmergės vaikų lopšelio – darželio "Eglutė";

~0.90 km iki Ukmergės Šilo progimnazijos ir baseino;

~0.45 km iki prekybos centro "Maxima";

~0.95 km iki prekybos centro "IKI";

~0,80 km iki prekybos centro "NORFA XL".

Video: <https://www.youtube.com/watch?v=wG7hNI-zjH4>

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067351558

Susisiekti el.paštu: Renatosnamai@inbox.lt





