



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PILIAKALNIO G., BUBIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 199.77 M² PLOTO, 1 AUKŠTAI

260 000 € (1 301.50 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 199.77 m²	Aukštas 1	Kambariai 3
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	260 000 € (1 301.50 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1979
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus ir išskirtinį charakterį turintis gyvenamasis namas Piliakalnio g. 8, Bubiuose, Šiaulių r. Ši vieta garsėja savo rekreacine aplinka ir artumu gamtai. Tai namai žmogui, vertinančiam ramybę, erdvę, natūralumą ir gyvenimą gamtos apsuptyje. Ši vieta ypatinga tuo, kad priešais namą esanti teritorija ribojasi su piliakalnio zona, todėl čia niekada neatsiras naujų statybų. Atsiveria privatumas, žaluma ir nepakartojamas gamtos pojūtis – vieta, kurioje galima iš tiesų atsikvėpti nuo miesto šurmilio. Yra parengtas projektas įsirengti mansardą.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Adresas – Piliakalnio g. 8, Bubiai, Šiaulių r.

Namo plotas – 199,77 m²

Sklypo plotas – 16,35 aro

Sklype yra mūrinis ūkinis pastatas

Teritorija aptverta

NAMO PRIVALUMAI:

Mūrinis namas

Apšiltintas 10 cm putų polistioliu

Fasadas tinkuotas ir dažytas

Rekonstruotas 2007 metais

Natūralaus medžio langai su stiklo paketais

Šulinio vanduo, yra galimybė prisijungti miestelio vandentiekį

Miestelio kanalizacija

Šildymas dujomis ir kietu kuru (krosnelė svetainėje)

Yra pirtis

Galimybė įsirengti mansardą

INTERJERAS, KURIAME DOMINUOJA TIKRUMAS

Namas alsuoja natūralumu ir išskirtiniu charakteriu. Interjere vyrauja natūralaus ąžuolo detalės:

natūralaus ąžuolo grindys visame name

rankų darbo ąžuolinė virtuvė

virtuvinis ąžuolinis stalas

ąžuolinės kolonos ir integruoti baldai

Didžioji dalis baldų ir interjero elementų gaminti šeimininko rankomis, todėl šie namai turi autentišką aurą, kurios neįmanoma sukurti šiuolaikinėje masinėje statyboje.

ERDVĖ GYVENIMUI IR POILSIUI

Erdvus namo išplanavimas suteikia daug galimybių tiek patogiam šeimos gyvenimui, tiek poilsio ar kūrybos erdvėms. Dideli langai pripildo namus natūralios šviesos, o aplink tvyranti gamta kuria ypatingą ramybės jausmą.

Vos kelios minutės iki Šiaulių jūros (Bubių tvenkinio) ir piliakalnio – vienu gražiausių vietų pasivaikščiojimams, poilsiui ir aktyviam laisvalaikiui. Asfaltuotas privažiavimas. Miestelyje yra darželis ir mokykla.

Kaina 260 000 eurų.

Sertifikuota LNTAA brokerė nr. 2016291

Mob. +370-614-07210

Net du kartus daugiau „NT Savas Būstas“ parduodamų objektų rasite svetainėje:

www.savasbustas.lt

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu laiku.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas? Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra „Savas būstas“ intelektualinė nuosavybė. Jų kopijavimas ar platinimas be leidimo gali užtraukti atsakomybę.

Reikia profesionalios fotosesijos, publikavimo ar NT atstovavimo? – Susisiekite.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37061407210

Susisiekti el.paštu: asta.petrauskiene@savasbustas.lt



