



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS PILIAKALNIO G., PAPĖČIŲ K., ALYTAUS R. SAV., 59.75 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

**59 000 €** (987.45 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>59.75 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>2</b>

Kaina:	<b>59 000 € (987.45 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1962
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

Unikalioje vietoje prie Metelio ež. parduodama Sodyba su statiniais.  
Atstumas nuo Kauno 80 km, asfaltuotas kelias iki sklypo ribos.  
Galimas keitimas į Jūsų turimą NT

Yra galimybė atskirai pirkti namų vadą ir žemes ūkio paskirties žemę

Gyvenamasis namas bendras plotas 59,75 kv.m.  
Lauko tualetas, šulinys.  
Žemes sklypas- gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyv. namų statybos;  
Žemes sklypo plotas 0,18 ha;  
Žemes sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus;  
Kiemo rūšys -30 kv.m.  
Ūkinis pastatas- 128 kv.m.  
Vandens šulinys;

Prie sodybos priklauso:  
Žemes sklypas-žemes ūkio paskirtis 3,18 ha;  
Žemes sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus;  
Sklypas ribojasi su Metelio ežero pakrante.

Ežero pakrantės ilgis 37 metrai.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH461811](http://www.ober-haus.lt/OH461811)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 659 54141

Susisiekti el.paštu: [raimundas.mickevicius@ober-haus.lt](mailto:raimundas.mickevicius@ober-haus.lt)



