

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PILIAVOS G., PILAIT?,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 214.14 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

300 000 € (1 400.95 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
214.14 m	2	4

Kaina:	300 000 € (1 400.95 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2023
Įrengimo lygis	2 Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas nebaigtas statyti dviejų aukštų namas Piliavos g., Pilaitėje.

NAMO APRAŠYMAS:

- Nebaigtas statyti vienbutis gyvenamasis namas;
- Namų sienos iš blokelių (esant pageidavimui, gali būti pilnai apšiltintos);
- Labai aukštos lubos;
- Pirmo aukšto grindyse išvedžiotas grindinis šildymas;
- Dalinai išvedžiota elektros instaliacija;
- Plastikiniai langai su selektyviniais trijų stiklų paketais;
- Stogas medinės konstrukcijos, dengtas molinėmis čerpėmis;
- Vidinės pertvaros iš blokelių.

SKLYPAS:

- Namui priklauso 8,77 arų žemės sklypas;
- Šalia beržynėlis;
- Privati vieta, nes kaimynai yra atokiau.

SUSISIEKIMAS:

- Patogus susisiekimas. Iki Vilniaus centro – 7 km, tik 15 min automobiliu.
- Iki viešojo transporto stotelės – 100 metrų.
- Pagrindinėje gatvėje įrengti pėsčiųjų takai.

Pirmo aukšto planas:

- Svetainė – 79,79 m²;
- Rūbinė – 7,70 m²;
- WC – 2,86 m²;
- Katilinė – 11,16 m²;
- Garažas – 22,56 m²;
- Sandėliukas – 10,56 m².

Antro aukšto planas:

- Koridorius – 9,85 m²;
- WC – 4,74 m²;
- Miegamasis – 13,58 m²;
- Drabužinė – 11,23 m²;
- WC – 10,23 m²;
- Kambarys – 14,01 m²;
- Kambarys – 20,84 m².

Bendras plotas – 214,14 m².

Nėra jokių tarpininkavimo mokesčių!

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje www.ober-haus.lt/OH494183

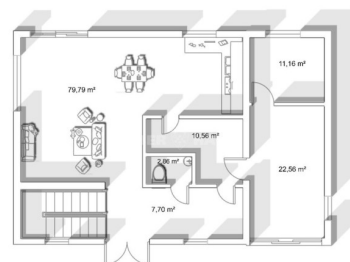
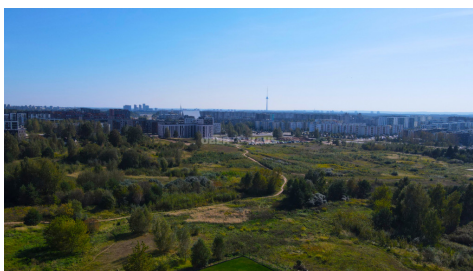
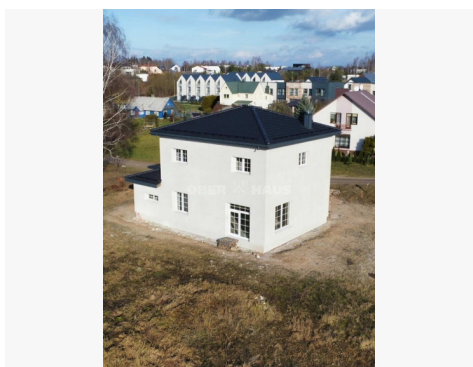
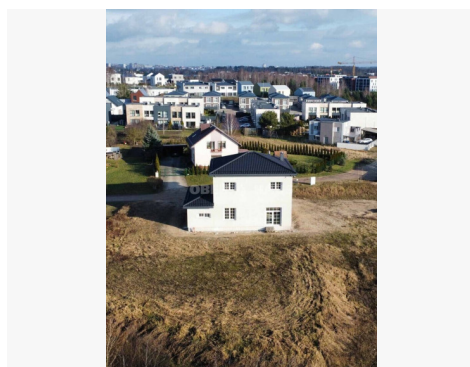
Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

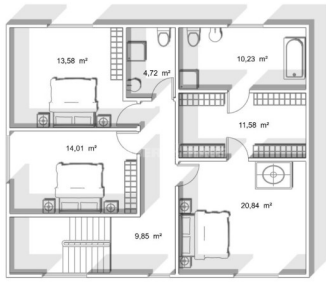
- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 663 07652

Susisiekti el.paštu: zilvinas.gircys@ober-haus.lt





OBER HAUS WWW.OBERHAUS.LT

MĖGAUKITĖS LAISVALAIKIU

MES PASIRŪPINSIME VISAIŠ NT KLAUSIMAIŠ

- Konsultuoju NT klausimais
- Padėsiu skubiai parduoti ar išnuomoti
- Surasiu Jūsų poreikius atitinkančius naujus namus

Zilvinas Girčys
Gyvenamųjų NT ekspertas

☎ +370 663 07 652
✉ zilvinas.gircys@ober-haus.lt

