

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PIRMOJI G., ANTAKALNIS,
VILKIŠKIŲ K., VILNIAUS R. SAV., 147.69 M²
PLOTU, 2 AUKŠTAI**

259 000 € (1 753.67 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
147.69 m	2	4

Kaina: **259 000 € (1 753.67 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas 2

Namo tipas Namas

Šildymas Kietu kuru

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto
kanalizacija, Tualetas ir vonia² atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb.,
Šaldytuvas, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS JAUKUS, NAUJAI IR MODERNIAI ĮRENGTAS DVIEJŲ AUKŠTŲ NAMAS SU 6,39 a SKLYPU IR TERASA
VILKIŠKIŲ K., VILNIAUS RAJONE, ŠALIA TAPELIŲ EŽERO.

PRIVALUMAI:

- Strategiškai gera vieta, vos 1,5 km nuo Vilniaus miesto ribos, 7 km nuo Nemenčinės plento;
- Namas įrengtas 2020 metais, todėl nereikalauja jokių papildomų investicijų;
- Geras privažiavimas, patogus susisiekimas;

- Sklypas pilnai aptvertas tvora, automatiniai vartai;
- Įrengta apsaugos stebėjimo sistema.
- Pilnai sutvarkytas gerbūvis, kiemas šiemet išklotas trinkelėmis;
- Pasėta veja, išpuoselėtas kiemas;
- Didelė, erdvi terasa, kieme auga pušys.
- Namas parduodamas su visais baldais, buitine technika.
- Svetainėje židiny pasildantis tiek pirmą tiek antrą aukštą, todėl tai puiki šildymo sistemos alternatyva;
- Garažas 2 automobiliams (apšildytas);
- Namas pilnai tinkamas iškart gyventi, be jokių papildomų investicijų.
- Gyvenvietė apsupta miškų, solidi kaimynystė;

BENDRA INFORMACIJA:

- Adresas: Pirmoji g. Vilkiškių k., Vilniaus r. sav.;
- Aukštai: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Plotas: 147,69 kv. m.
- Šildymas: kietu kuru;
- Statybos medžiaga: mūrinis;
- Statybos metai: 2016 (įrengtas ir pradėtas eksploatuoti 2020 metais);
- Sklypo plotas: 6,39 a;

IŠPLANAVIMAS:

- 1 aukštas: virtuvė sujungta su valgomojo zona bei svetaine, san. mazgas, holas, garažas;
- 2 aukštas: 3 miegamieji kambariai, san. mazgas, taip pat yra palėpė daiktams laikyti.

APLINKA:

- Sklypas lygaus reljefo, taisyklingos formos;
- Aptvertas tvora;
- Kiemas išklotas trinkelėmis, auga pušys
- Individualių namų kaimynystė, miškai, pasivaikščiojimo takai.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: kietas kuras (grindinis/radiatorinis), + židiny pasildantis visą pirmą ir dalinai antrą aukštą;
- Vietinis vandentiekis;
- Vietinis nuotekų šalinimas;

SUSISIEKIMAS IR INFRASTRUKTŪRA:

- 19 km iki Vilniaus miesto centro;
- 12 km iki Nemenčinės miesto;
- 30 m iki artimiausios parduotuvės;
- 4 km iki artimiausios mokyklos;
- 4,5 km iki artimiausio vaikų darželio;
- 2 km iki Tapelių ežero.

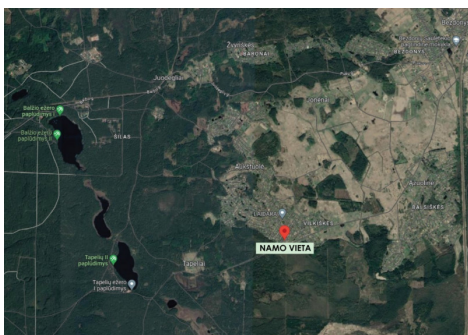
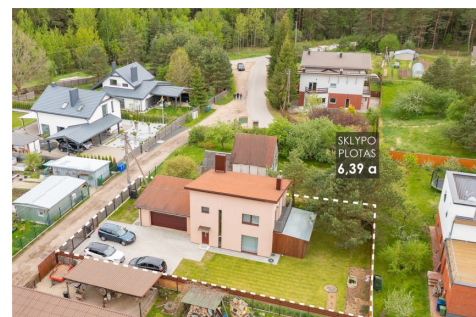
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 637 07311

Susisiekti el.paštu: arturas.svedas@capitalrealty.com





CAPITAL SMART

Artūras Švedas

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

+370 637 07311

