

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PLYTUPIO G., VIJŲKŲ K.,
112.1 KV.M PLOTU**

169 000 € (1 507.58 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
112.10 m	1	4

Kaina:	169 000 € (1 507.58 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2025	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

DŽIAUGIUOSI GALĖDAMAS JUMS PRISTATYTI NAUJOS STATYBOS NAMŲ PROJEKTĄ!

TAI NAUJOS STATYBOS 1 AUKŠTO 112 M² NAMAS SU GARAŽU IR PRAVAČIU 5 ARŲ ŽEMĖS SKLYPU, NAUJAME IR SPARČIAI BESIVYSTANČIAME PROJEKTE "PLYTUPIO NAMAI"

Šį projektą plėtoja ilgametę patirtį nekilnojamo turto vystimo srityje turinti įmonė - UAB Ekodena, todėl galite būti tikri dėl aukščiausios kokybės ir saugumo įsigijant savo naujuosius namus.

Statytojas sėkmingai yra išvystęs ne vieną panašų projektą, galima apsilankyti juose ir susipažinti iš arčiau.

Svajonių namas laukia Jūsų, tai puiki galimybė turėti jaukų ir modernų namą savo šeimai. Susisiekite, kad sužinotumėte daugiau apie šį projektą ir būtumėte vieni iš pirmųjų, kurie turės galimybę įsikurti naujame namų kvartale "Plytupio namai"

=====

Parduodamas 112.10 m². vieno aukšto namas su garažu, esantis apšviestame naujų namų kvartale. Prie namo yra trinkelėmis išklotas kiemas, kuris suteikia jaukumo ir patogumo jausmą. Sklypai bus aptverti segmentinėmis tvoromis su įėjimo į kiemą varteliais. Kotedžas pastatytas iš kokybiškų medžiagų, atitinkančių A++ klasės energetinio efektyvumo reikalavimus. Pastatas yra maksimaliai energiją taupantis ir aplinkai draugiškas, o tai leidžia sutaupyti pinigų už komunalines paslaugas ir prisideda prie tvarios aplinkos išsaugojimo. Namų terasa yra 15 m² ir suprojektuota iš spygliuočio medžio lentų. Čia jūs galėsite mėgautis gamta ir atsipalaiduoti po sunkios darbo dienos.

Vijūnų kaimas yra be galo patogus norintiems greito ir patogaus susisiekimo su miesto centru arba kitais mikrorajonais. Tai puiki vieta gyventi, nes šiame ramumu ir saugumu pasižyminčiame kaimelyje rasite visus reikiamus infrastruktūros objektus.

Susisiekite su manimi norėdami sužinoti daugiau informacijos, ar susitarti dėl apžiūros.

=====

PRIVALUMAI:

- Patogus ir greitas susisiekimas su Kauno miesto centru, bei kitais mikrorajonais;
- Uždaras bei privatus naujos statybos namų kvartalas;
- Vieno aukšto gyvenamasis namas su garažu;
- 2 automobilio parkavimo vietos;
- Namai sublokuoti per garažą;

- Namai nėra suspausti, tarp kaimyninių namų nuo sklypo ribos atstumas siekia net 8 metrai, ko pasekoje turėsite daug privatumo, kuris suteiks jaukumo ir komforto leidžiant laiką terasoje;

- A++ klasė;

- Terasa;

- Išvėdžiotas grindinis šildymas;

- Aptverta teritorija;

- 5 arų žemės sklypas;

- Sutvarkytas gerbūvis;

- Draugiška ir saugi kaimynystė;

- Patogus išplanavimas;

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Plytupio g., Vijūkų k., Kauno raj.

- Statybos metai: 2025 m..

- Bendras plotas: 112.10 m².

- Terasa: 15 m².

- Sklypo plotas: 5 arai.

- Aukštai: 1.

- Kambarių skaičius: 4.

=====

KOMUNIKACIJOS:

- Miesto vandentiekis;
- Miesto kanalizacija;
- Elektra;

=====

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

- Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;
- Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;
- Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį. Daugiau informacijos www.meiliunas.lt

Linkėjimai,

Tadas ✎

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061033398

Susisiekti el.paštu: tadas@meiliunas.lt



PILNŲ RŪŠŲ SĄRAŠAS	
1. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
2. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
3. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
4. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
5. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
6. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
7. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
8. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
9. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
10. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
11. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
12. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
13. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
14. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
15. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
16. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
17. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
18. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
19. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
20. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
21. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
22. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
23. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
24. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
25. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
26. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
27. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
28. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
29. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
30. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
31. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
32. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
33. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
34. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
35. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
36. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
37. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
38. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
39. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
40. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
41. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
42. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
43. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
44. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
45. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
46. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
47. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
48. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
49. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
50. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
51. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
52. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
53. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
54. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
55. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
56. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
57. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
58. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
59. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
60. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
61. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
62. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
63. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
64. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
65. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
66. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
67. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
68. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
69. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
70. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
71. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
72. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
73. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
74. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
75. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
76. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
77. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
78. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
79. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
80. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
81. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
82. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
83. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
84. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
85. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
86. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
87. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
88. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
89. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
90. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
91. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
92. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
93. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
94. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
95. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
96. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
97. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
98. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
99. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00
100. VENTILACIJOS SISTEMOS	1.00



MEILŪNAS
REAL ESTATE

**JŪSŲ PATARĖJAS
NEKILNOJAMOJO TURTO
KLAUSIMAIS**

Tadas Meilūnas
Tel.: +370 610 33398
El. p.: tadas@meilunas.lt
www.meilunas.lt