

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PRANAPOLIO G., AUKŠTIEJI
PANERIAI, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV.,
227.63 M² PLOTO, 2 AUKŠTAI**

389 999 € (1 713.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
227.63 m	2	5

Kaina: **389 999 € (1 713.30 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2007 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija², Skalbimo mašina, Su baldais, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Langai su stiklo paketais, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židinys, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvai, Boileris, Kondicionierius

Papildoma informacija

Vos kelių išskirtinių namų kvartale, uždaroje ir privačioje teritorijoje, šalia pušyno – namas, kuriame komfortas, prabanga ir ramybė susilieja į vieną.

227,63 kv. m modernus namas, apsuptas pušyno, suteikia galimybę mėgautis harmonija tarp gamtos ir miesto patogumų. Čia kiekviena detalė apgalvota, kad gyvenimas būtų be rūpesčių.

Personalizuotas interjeras – naujasis savininkas gaus atnaujintą būstą, pritaikytą pagal individualius poreikius

PRIVALUMAI:

227,63 kv. m. namas, kurio išlaikymo kaštai prilygsta tik 150 kv. m. ploto namui.

5 kambariai, 3 sanitariniai mazgai, katilinė, dvivietis garažas su automatiniais vartais.

Saulės elektrinė (7,98 kW), dujinis šildymas, rekuperacija, šviesolaidinis internetas, ofisas su biocirkadine šviesa.

Mediniai Sumeda langai ir Roto stoglangiai, terasa, židinys, vonios kambarys su garo kabina.

Automatizuotas 200 litrų akvariumas su vandens tiekimu

Sodas su automatine laistymo sistema, kuriame auga žemuogės, serbentai, avietės, šilauogės, obuoliai ir net graikiniai riešutai!

Terasa, kieme įrengta smėlio aikštelė, netoliese miškas ir Vokės upė.

Bendroji infrastruktūra: grėžinys, valymo įrenginiai, apšviestos asfaltuotos gatvės.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Iki miesto centro – vos 13 km (~18 min. automobiliu).

Bendras plotas: 227,63 kv. m

Sklypo plotas: 16,97 a

Kambarių skaičius: 5

Aukštų skaičius: 2

Statybos metai: 2007 - renovuotas 2024

Pastato tipas: mūrinis

Šildymas: dujinis

Artimiausias vandens telkinys: ~1 km - Vokės upė

AUTOBUSŲ STOTELĖS:

~ 210 m - Juliaus Janonio st.

~ 370 m - Gureliai

~ 420 m - Baidiškės

~ 1,3 km - Stasio Krasausko st.

PREKYBOS CENTRAI:

~ 140 m "Rimi", "Rimi Lentvaris", Lentvario g. 61A, Vilnius

~ 1,1 km "Čia", S. Krasausko g. 1, Vilnius

~ 2,3 km "Norfa", Kovo 11-osios g. 71, Grigiškės

DARŽELIAI/MOKYKLOS:

~ 1,2 km VšĮ Geniukas

~ 2,1 km Vilniaus Trakų Vokės lopšelis-darželis

~ 2,1 km VšĮ "Kiškių mokyklėlė"

~ 2,2 km Vilniaus Trakų Vokės gimnazija

~ 2,3 km Vilniaus savivaldybės Grigiškių "Šviesos" gimnazija

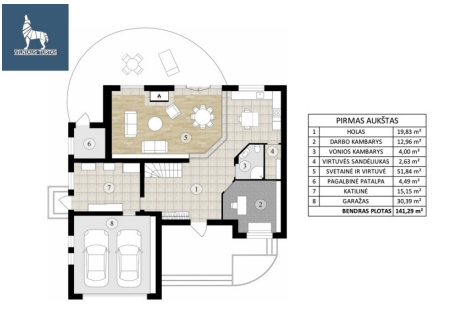
~ 2,8 km Vilniaus savivaldybės Grigiškių gimnazija

+37061269424 | Žygimantas Jokšas

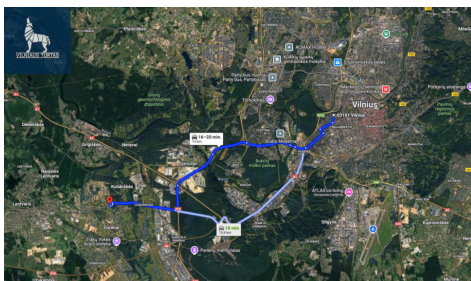
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 69424

Susisiekti el.paštu: zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt








ŽT
ŽYGIMANTAS JOKŠAS
NT brokeris
+37061269424
zygimantas.joksas@vilniausturtas.lt
www.vilniaus-turtas.lt

