



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS PRIENŲ M., PRIENŲ R. SAV., 84.60 M<sup>2</sup> PLOTO 5 KAMBARIAI

**178 999 €** (2 115.83 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>84.60 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>5</b>

Kaina: **178 999 € (2 115.83 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2013

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Kita

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai:

Buitinė technika, Skalavimo mašina, Su baldais, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Kraštinis sklypas, Asfaltuotas privažiavimas

## Papildoma informacija

NT agentūra „DU PROCENTAI“ 2% siūlo!

Jaukus, kokybiškai įrengtas 2-jų aukštų gyvenamasis namas ramioje ir patogioje vietoje Prienuose, Kalnų Sodo gatvėje. Dėl aukštesnės sklypo vietos pro langus bei iš kiemo atsiveria vaizdas į miestą, suteikiantis erdvės ir lengvumo pojūtį.

Tai namai, į kuriuos lengva ir gera grįžti po dienos darbų, o ramybė aplink leidžia pailsėti. Čia rytai prasideda lėtai ir jaukiai, o vakarai kviečia leisti laiką kieme su šeima ar tiesiog pasimėgauti tylą. Puikus pasirinkimas šeimai arba žmonėms mėgstantiems privatumą.

BENDRA INFORMACIJA:

- namas – mūro blokeliai, 2 aukštai;
- pastatytas 2013 m.;
- bendras plotas – 84,68 kv. m.;
- 5 kambariai;
- plastikiniai langai;
- didelis ir erdvus balkonas, pasiekiamas iš dviejų kambarių;
- grindinis šildymas pirmame aukšte, antras aukštas šildomas radiatoriais;
- namo šildymas – dujinis arba kietu kuru su akumuliacine talpa;
- sumontuotas kondicionierius;
- parduodamas su visais baldais ir buitine technika;
- sklypo plotas – 4,7 a.;
- tvarkinga ir prižiūrėta, aptverta teritorija;
- automatiniai kiemo vartai;
- erdvi terasa šeimos laisvalaikiui ir jaukiems vakarams;
- jauki pavėsinė su sandėliuku;
- stoginė automobiliui;
- miesto vandentiekis;
- vietinė kanalizacija su talpykla;
- ramūs ir tvarkingi kaimynai;
- asfaltuotas privažiavimas.

VIETA IR INFRASTRUKTŪRA:

Namas yra ramioje ir tvarkingoje Prienų dalyje – vietoje, kur dera privatumas ir patogus susisiekimas. Aplink vyrauja individualūs gyvenamieji namai, todėl čia mažiau triukšmo, daugiau ramybės ir saugumo jausmo.

Patogus asfaltuotas privažiavimas užtikrina lengvą susisiekimą visais metų laikais. Netoliese rasite parduotuves, ugdymo įstaigas, Prienų autobusų stotis, miesto turgus, todėl kasdieniai poreikiai pasiekiami greitai ir patogiai.

Vos kelios minutės automobiliu – ir pasieksite miesto centrą, o gamtos mėgėjai įvertins netoliese esančias žaliąsias erdves bei pasivaikščiavimo vietas. Tai puiki vieta gyventi tiems, kurie nori ramybės, bet nenori atsisakyti miesto patogumų. Vos 10 minučių automobiliu ir pasieksite karališkąjį BIRŠTONO kurortą..

Susisiekite dėl apžiūros – galbūt tai Jūsų naujieji namai.

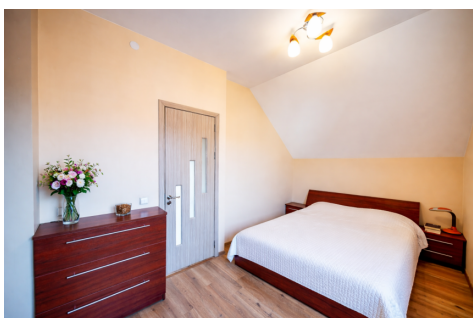
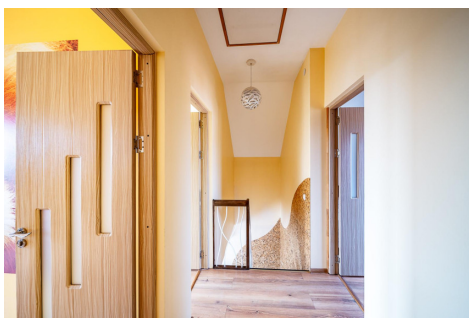
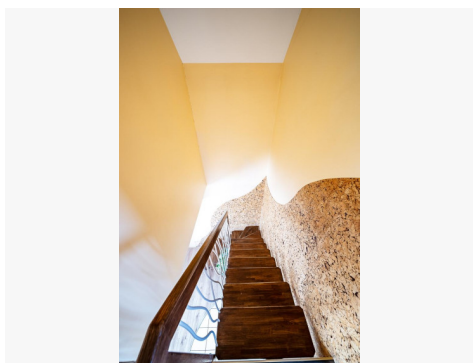
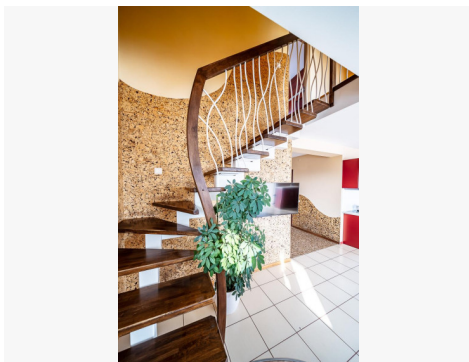
Nekilnojamojo turto agentūra „DU PROCENTAI“ 2%, nemokamai suteikia profesionalią pagalbą bei konsultacijas visais nekilnojamojo turto klausimais.

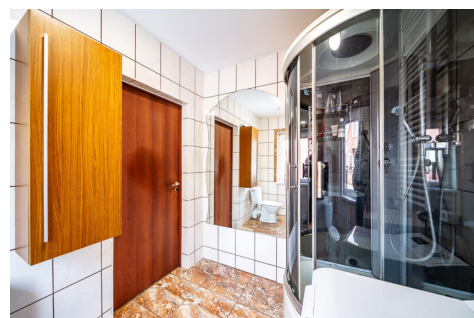
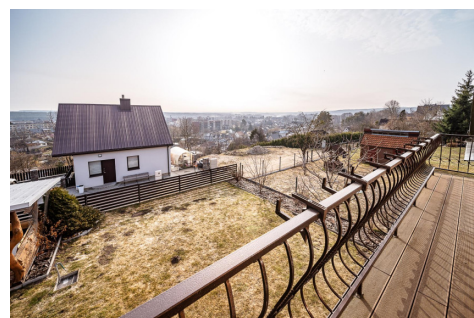
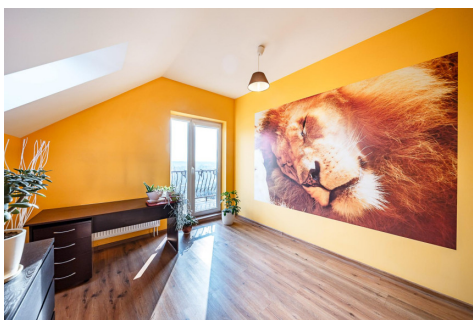
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 0 608 84348

Susisiekti el.paštu: [rima.pjurkiene@duprocentai.lt](mailto:rima.pjurkiene@duprocentai.lt)









 Du procentai  
NT AGENTŪRA

- NEMOKAMAI KONSULTUOJAME
- PARDUODAME NEKILNOJAMĄJĮ TURĄ

Tel. +370 60884348  
Rima.pjurkiene@duprocentai.lt

