

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PRIEN? PL., ŽVYRYN? K.,
PRIEN? R. SAV., 209 M2 PLOT0, 2 AUKŠTAI**

100 000 € (478.47 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

209.00 m

Aukštas

2

Kambariai

7

Kaina:

100 000 € (478.47 €/m)

Statusas:

Aktyvus

Statybos metai:

2011

Namo tipas

2

Kotedžas

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

Prienų rajone, Žvyrynų k., šalia miško parduodamas mūrinis namas su 2,5 ha., žemės sklypu. Namas mūrinis, nebaigtas statyti, 2011 metų statybos, bendras plotas 209 kv. m., su rūsiu, stogas šiferio. Baigtumas pastato įregistruotas 48 procentai. Pastatas yra 25 arų namų valdos sklype. Sklypo teritorijoje yra 3 arų tvenkinys, kuris yra įžuvintas. Taip pat su namu parduodamas 2,3 ha., žemės ūkio paskirties sklypas, kuriame išvystytas šilauogių, slyvų ūkis. Teritorija aptverta. Šis objektas tinkama ne tik įsikurti gyventi, bet ir vystyti žemės ūkį. Visame 12 ha., žemės sklype pasodintos šilauogės, apie 1400 krūmų, slyvų apie 500 vnt., lazdyno riešutų 250 vnt., iš kurių kiekvienais metais gaunamas derlius.

Ypatingai graži ir rami vieta kuri ribojasi su mišku! Galėsite mėgautis tyla ir privatumu. Keli kilometrai iki pramogų Harmony Parko.

Vieta puikiai tinka ne tik norintiems gyventi ar poilsiauti atokiau nuo miesto šurmulio, bet ir vystyti verslą.

Kaina: 100 000 eurų.

Norintiems įsigyti šį namą, siūlome įsigyti visą parduodamą 12 ha., žemės sklypą su rąstiniais pastatais, pirtimis ir išvystytu šilauogių, slyvų ūkiu.

Perkant visą sodybą su 12 ha., kaina: 300 000 eurų. Su rimtu pirkėju kaina derinama!

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: Mūrinis 209 kv.m;
- Aukštų sk.: 2 aukštų su rūsiu;
- Būklė: Nebaigtas statyti;
- Sklypo teritorija: Tvenkinys, apsodinta vaismedžiais ir vaiskrūmiais;
- Aptverta teritorija;
- Žemės sklypai: 25 arai namų valdos ir 2,5 ha., žemės ūkio paskirties;
- Atlikti kadastriniai matavimai, pastatas įregistruotas.

KOMUNIKACIJOS:

- Elektra: yra;
- Vandentiekis: artezinis šulinys;
- Kanalizacija: vietinė.

PRIVALUMAI:

- Mūrinis namas;
- Įžuvintas tvenkinys;
- Šalia miško;
- Apsodinta sodybos aplinka;
- Asfaltuotas privažiavimas;
- Vystomas šilauogių, slyvų ūkis;
- Vaizdinga vietovė;
- Tinka gyvenimui ir verslo vykdymui;
- Galimybė įsigyti visą sodybą su 12 ha., žemės sklypu.

LOKALIZACIJA:

- 4 km iki Balbieriškio;
- 12 km Iki Prienų;
- 25 km iki Alytaus;
- 40 km iki Kauno.

Kaina: 100 000 eurų.

Ieškote namo išskirtinėje vietoje su išvystytu žemės ūkiu?

Kviečiame atvykti apžiūrai tik iš anksto susitarus su NT atstove Gintare Pavilionienė.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat reprezentatyvus ir plačiai reklamuojamas?
Skambinkite ir mes tuo pasirūpinsime!

Nemokamai konsultuojame dėl nekilnojamojo turto ir paskolų.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065800756

Susisiekti el.paštu: gintare.paviloniene@savasturty.lt



