



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS PRIEŠAUŠRIO G.,
PALANGOS M., PALANGOS M. SAV., 330 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****330 000 €** (1 000.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
330.00 m²Aukštas
2Kambariai
5

Kaina:	330 000 € (1 000.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas:	Kita
Šildymas:	Array
Pardavimas ar nuoma:	Pardavimas

Papildoma informacija

Prabangus ir Išskirtinis Namas Palangoje

Tobulas Namų Jaukumas ir Ramybė Jūsų Nuosavame Priešaušrio gatvės name.

Apie Namą:

Šis nuostabus rąstinis namas įsikūręs prestižinėje Palangos miesto vietoje, Priešaušrio gatvėje. Statytas iš aukščiausios kokybės medžiagų, šis namas sukurtas su meile ir dėmesiu detalėms, kurios garantuoja komfortą ir eleganciją. Puikiai išplanuotos erdvės padės ne tik atsipalaiduoti su šeima, bet ir maloniai praleisti laiką su svečių kompanija.

Rūsys:

Bendras plotas: 123.64 kv.m.

Įrengtos patalpos: Moderni pirtis, poilsio kambarys, dušas, wc, katilinė, didelė sandėliavimo patalpa.

Pramogų erdvė: Erdvus biliardinė kambarys.

Skalbyklos vieta: Paruošta skalbyklos zona – praktiška ir patogų.

Pirmas Aukštas:

Bendras plotas: 128.51 kv.m.

Erdvės: Šviesi svetainė sujungta su funkcionalia virtuve su išėjimu į terasą, didelis svečių kambarys, darbo kambarys ir vonios kambarys.

Papildomi patogumai: Erdvus garažas užtikrina patogią automobilių laikymo vietą.

Antras Aukštas:

Bendras plotas: 67 kv.m.

Miegamieji: Trys erdvūs miegamieji, tėvų kambarys turi patogią drabužinę ir išėjimą į didelį balkoną su nuostabių sodų vaizdu.

Pagrindinis vonios kambarys: Įrengtas sūkurine vonia ir wc – vieta, kur atsipalaiduosite po ilgos dienos.

Techninės Detalės:

Statybos medžiagos: Rąstinis su gerai šiltintomis pamatų vidaus dalimis, medinė perdanga.

Stogo konstrukcija: Šlaitinis stogas izoliuotas 30 cm vatos sluoksniu.

Išorės Apdaila:

Teritorija: Kruopščiai apželdinta ir aptverta tvora, vartai suteikia papildomą saugumą.

Kiemo dangos: Išklota trinkelėmis, kas suteikia tvarkingą ir estetišką išvaizdą.

Investicinės Galimybės:

Unikali galimybė turėti atskiras patalpas nuomai su individualiu įėjimu. Šiame name lengva atskirti nuomos skirtas patalpas, didinant jų patrauklumą užsienio turistams ir vietiniams svečiams.

Nelaukite ir nepraleiskite progos padaryti šį išskirtinį namą savo šeimos prieglobsčiu ar pelninga investicija. Sužinokite daugiau apie šią nuosavybę ir organizuokimės apžiūrą:

Žengdami į šiuos namus, būsite pasiruošę mėgautis visais Palangos miesto teikiamais privalumais.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068121500
Susisiekti el.paštu: tikesgrupe@gmail.com

