



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS PUODŽIŲ G., SENAMIESTIS, KLAIPĖDOS M., KLAIPĖDOS M. SAV., 358.29 M2 PLOTO

700 000 € (1 953.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
358.29 m²

Aukštas
3

Kaina:	700 000 € (1 953.72 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1935
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PUODŽIŲ G. 18 PARDUODAMAS 358,29 KV.M. PLOTO PASTATAS ĮSIKŪRĖS 7,48 ARŲ ŽEMĖS SKLYPE

Puodžių gatvė šiandien gyvas istorijos fragmentas – čia išlikę XVIII–XIX a. pastatai, akmenimis grįsta gatvė ir platūs šaligatviai kuria ypatingą gyvenimo atmosferą.

Vieta, kur istorija susitinka su galimybėmis.

PASTATO INFORMACIJA:

Dviejų aukštų mūrinis namas su pastoge, bendras plotas – 358.29 kv. m.

Statybos metai: 1935m.

Namui priklauso 73 kv. m ūkinis pastatas bei 0,0748 ha sklypas, kurio paskirtis – daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Erdvus ir privatus kiemas – reta vertybė miesto centre, suteikianti galimybę kurti jaukią gyvenamąją erdvę ar patrauklų investicinį projektą.

KOMUNIKACIJOS:

– Vandentiekis – miesto;

– Nuotekos – miesto;

– Šildymas – miesto;

- Gamtinės dujos.

ĮREGISTRUOTI 4 ATSKIRI TURBINIAI VIENETAI :

PIRMAS AUKŠTAS:

- Komerčinės patalpos – 75,29 kv.m. su atskiru įėjimu iš gatvės ir išėjimu į vidinį kiemą;
- Butas – 149,65 kv.m. ploto, per du aukštus, su atskiru įėjimu iš kiemo.

ANTRAS AUKŠTAS:

- Butas – 49,19 kv.m. su atskiru įėjimu iš gatvės.

PASTOGĖ:

- Butas – 84,16 kv.m. su atskiru įėjimu iš kiemo.

Pastatas reikalauja remonto, galimybės – beribės. Puikus pasirinkimas ieškantiems projekto, turinčio tiek istorinę vertę, tiek kūrybinį potencialą.

Dėl patogaus apžiūros laiko susisiekiame žemiau nurodytais kontaktais.

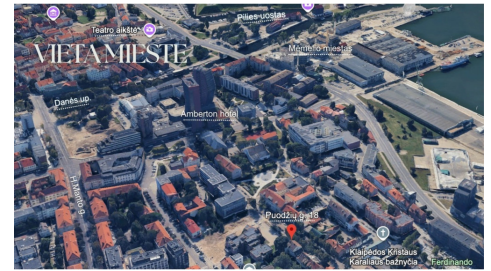
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 699 98676

Susisiekti el.paštu: ieva.kastaunaite@capitalrealty.com






CAPITAL
PALANGA

Ieva Kaštanaite
Legendary Club

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmenine brokerei!

+370 (699) 98676
ieva.kastanaite@capital.lt

