



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RADAILIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 188 M2 PLOTO, 2
AUKŠTAI****285 000 €** (1 515.96 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas 188.00 m²	Aukštas 2	Kambariai 5
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	285 000 € (1 515.96 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Namo tipas	Kita
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas jaukus, kompaktiškas, šiltas namas šeimai Radailių k.

Nuosavų namų kvartale su komunikacijom parduodamas 188m² (+ 12m²

įrengta palėpe) 2 aukštų namas su garažu ir 10a sklypu.

Antras aukštas: 3 miegamieji kambariai ir 2 vonios kambariai,

drabužinė.

Pirmas aukštas: svetainė su valgomuoju ir darbo kambarys, WC,

tambūras, katilinė, garažas.

Terasa iš pietų pusės 33m² ir iš vakarų pusės kuri yra uždara su

pirtimi 25m².

Langai orientuoti į pietų ir vakarų pusę, namas šviesus ir

šiltas.

Yra šviesolaidis Telia internetas, kas yra didelis privalumas

gyvenant užmiesčiuose.

Kvartalas apšviestas gatvių apšvietimu, asfaltuotas

privažiavimas, draugiški ir ramūs kaimynai.

Techniniai parametrai:

-Namas mūrinis – fibo blokeliai 20cm

-Pamatai – monolitiniai juostiniai

-Perdanga tarp aukštų – Monolitas

-Langai plastikiniai. 2-Stiklo paketai. 6 kameros (Selektyvyniai
)

-Kaminai "Shiedel

-Namas apšiltintas polisteroliu, 15 cm. Markė- EPS-80F.

-Pamatai apšiltinti 10 cm. polisteroliu.

-Stogo danga – betoninės čerpės

-Šildymas – skystu kuru

-Išvedžiotas grindinis šildymas

-Įrengta elektros instaliacija.

-Išvedžioti interneto, televizijos ir signalizacijos kabeliai, į
namą įvestas kabelis Telijos spartusis internetas.

-Sienos ištinkuotos kalkiniu skiediniu, glaistytos, dažytos,
tapetuotos.

Garažas 24 m²

Terasa 50m² su pirtim.

-B – Klasė.

Žemės sklypas – 10 arų.

Kvartalo komunikacijos – nuotekos, vanduo, elektra.

Kiemas išklotas trinkelėmis. Užsėta veja

Aplink namą pastatyta medinė tvora.

Namo baigtumas – 100%

Išplanavimas:

I a.

Garažas 24,55m²

Tambūras 4,76m²

Katilinė 8,86m²

San.mazgas 4,25m²

Holas 8,71m²

Darbo kambarys 13,62m²

Svetainė- valgomasis 46m²

Virtuvė 11,70m²

Terasa 50m²

II a

Holas 5,33m²

San.mazgas 5,31m²

Kambarys 14,33m²

Kambarys 14,33m²

Drabužinė 4,32m²

San.mazgas 7,75m²

Miegamasis 18,36m²

Palėpė 12m²

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067085478

Susisiekti el.paštu: rutapetraskiene2017@gmail.com

