

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RAMUNIŲ G., ŠIŲPARIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 165 M² PLOTŲ, 2 AUKŠTAI**

217 000 € (1 315.15 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
165.00 m	2	5

Kaina:	217 000 € (1 315.15 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2017
Namo tipas	² Namas
Šildymas	Kietu kuru
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas 5 kambarių namas Klaipėdos rajone, Šiūparių kaime.

Šis namas puikiai tiks žmonėms mėgstantiems ramią aplinką ir vertinantiems privatumą.

Namas ribojasi su mišku ir kanalu, sklypas apželdintas aukšta tujų gyvatvore, todėl yra ypatingai privatus. Sklype iškastas nedidelis prūdelis. Galima statyti pirtį.

Iki Šiūparių miestelio tik 3 km.

Šiūpariuose yra vaikų darželis, pagrindinė mokykla, maisto prekių parduotuvė. Vaikus į mokyklą veža du autobusiukai, vienas į Šiūparius, kitas į Gargždus. Taip pat kursuoja 27 autobusas, kuris važiuoja iki Klaipėdos Akropolio. Autobuso stotelė už 150 metrų.

Iki 2025 metų numatyta išasfaltuoti kelią vedantį į sodų bendriją (apie 1700 metrų kelio ruožas)

Patogus susisiekimas su aplinkiniais miesteliais, Gargždais ir Klaipėda.

Parduodamas su baldais ir buitine technika. Įsigijus šį namą, galėsite kraustyti ir gyventi iškart.

Ieškantiems ramios vietos gyventi, šis namas puikiai tam tiks.

Šį namą galima pirkti pasinaudojant valstybės teikiama subsidija.

Dėl namo apžiūros Skambinkite tel.: +370 67022377

=====

PIRKĖJUI TARPININKAVIMO MOKESTIS NETAIKOMAS!!!

=====

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Ramunių g. Klaipėda

Kaina: 217 000 Eur

Bendras plotas: 164,9 kv.m.

Aukštų sk: 2

Kambarių sk.: 5

Statybos m.: 2017

Sklypo plotas: 24 arai

Šildymo būdas: šildomos grindys pirmame aukšte, antrame aukšte radiatoriai.

Šildymo katilas: Granulinis, Biawar Pelulux 200

Namo tipas: Karkasinis

Namo energinė klasė: B

Langai plastikiniai (2 oro kamerų 3-jų stiklų).

INFORMACIJA APIE NAMĄ:

Pirmo aukšto išplanavimas:

- Virtuvė sujungta su svetaine
- Kambarys
- Vonios kambarys
- Prieškambaris
- Katilinė
- Garažas

Antro aukšto išplanavimas:

- 3 miegamieji kambariai
- Drabužinė
- Vonios kambarys
- Koridorius

ĮRANGA IR APDAILA:

- Sienos: dažytos
- Grindys: Laminatas, grindlentės, plytelės
- Langai: PVC (plastikiniai) 2 oro kamerų
- Vidaus durys: Medžio masyvo

SUSISIEKIMO INFRASTRUKTŪRA:

Artimausi vaikų darželiai

~ 7,6 km Klaipėdos r. Agluonėnų lopšelis-darželis "Nykštukas"

~ 9,5 km Klaipėdos r. Dovilų vaikų lopšelis-darželis "Kregždutė"

~ 9,5 km Klaipėdos r. Vėžaičių lopšelis-darželis

Artimiausios mokyimo įstaigos

~ 2,3 km Klaipėdos r. Šiūparių mokykla-daugiafunkcis centras

~ 7,6 km Klaipėdos r. Agluonėnų pagrindinė mokykla

~ 7,7 km Klaipėdos r. Veiviržėnų Jurgio Šaulio gimnazija

Artimiausios parduotuvės

~ 2,3 km „Aibė“, Mokyklos g. 7, Šiūparių k. , Klaipėdos r.

~ 5,5 km „Aibė“, Nasturtų g. 2, Šnaukštų k. , Klaipėdos r. sav.

~ 5,9 km „Aibė“, Mokyklos g. 2, Girininkų k. , Klaipėdos r.

Viešojo transporto stotelės

~ 140 m Beržų st. 27

~ 590 m Valdybos st. 27

~ 720 m Aisės st. 27

Maloniai kviečiu apžiūrėti šį namą Jums patogiu metu.

Jei norite parduoti, pirkti ar nuomoti savo nekilnojamą turtą, skambinkite, visada padėsiu.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

Gausite išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: Luminor, SEB, SwedBank,

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPTIS Į NEKILNOJAMOJO TURTO BROKERĮ

Darius Česnulevičius Tel.: + 370 67022377 arba el.p.: darius.cesnulevicius@capital.lt

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.

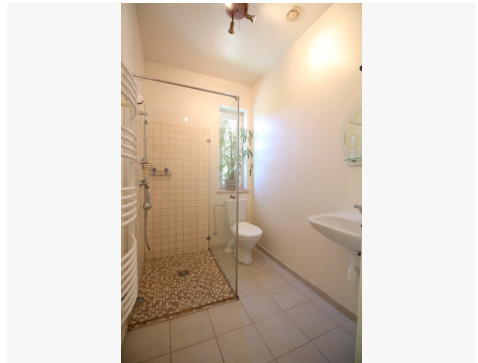
Kviečiame apsilankyti!

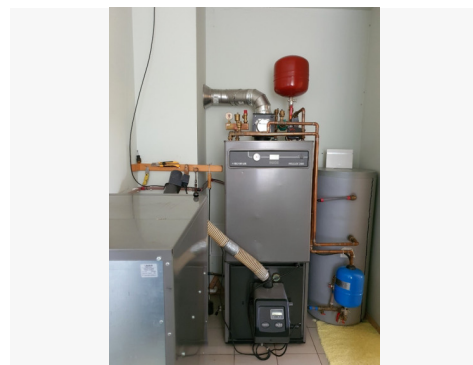
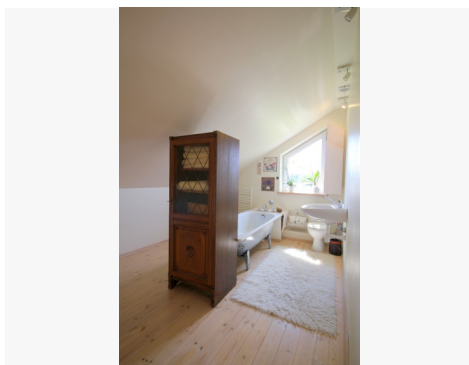
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 22377

Susisiekti el.paštu: darius.cesnulevicius@capital.lt









 -Sėkmingai parduosiu / išnuomuosiu Jūsų turtą
 -Derybose atstovausiu Jūsų pusę
 -Pasirūpinsiu visais reikalingais dokumentais
 -Padėsiu išspręsti finansavimo ir kitus klausimus
 -Sutaupysiu Jūsų brangų laiką
 -Konsultacija nemokama!

Darius Česnulevičius
 Jūsų NT brokeris
 +370 699 32354
 darius.cesnulevicius@capital.lt