



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RATILIŲ G.,  
PILIUONOS K., KAUNO R. SAV., 123.4 M2  
PLOTU, 1 AUKŠTAI**

**59 900 €** (485.41 €/m<sup>2</sup>)

**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>123.40 m<sup>2</sup></b>	Aukštis <b>1</b>	Kambariai <b>5</b>
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>59 900 € (485.41 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1970
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Medinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Miesto kanalizacija, Rūsys, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvas, Boileris

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS SODO NAMAS SU 11.2 a SKLYPU PILIUONOS K., KAUNO RAJONE

PRIVALUMAI:

- Netoliese Kadagių slėnis, Kauno marios – rami ir graži vieta;
- Vos už kelių šimtų metrų teka Nemunas;
- Geras privažiavimas;
- Sklype yra vaismedžių;
- Terasa;
- 2 balkonai, iš vieno jų atsiveria vaizdas į Nemuną;
- Garažas;
- Po visu namu rūsys.

\*\*\*\*\*

Ramioje, tylioje vietoje, su vaizdu į upę parduodamas erdvus vasarnamis. Rūsyje įrengta pirtis, kurią galima atsirenovuoti. Yra galimybė pirkti ir šalia esantį sklypą 10.92 a

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų plotas [m<sup>2</sup>]: bendras plotas 123.41, gyvenamas plotas 61.5;

- Sklypo plotas – 11.2 a;
- Aukštų skaičius: 1 a su mansarda;
- 5 Kambariai, virtuvė, pagalbinė patalpa.
- Garažas-ūkinis pastatas 36 kv.m;
- Statybos metai: 1970m;
- Šildymas: krosninis;
- Namo tipas: medis su karkasu;

**ĮRENGIMAS:**

- Grindys, langai – medis;
- Elektrinis boileris;
- Šaldytuvas, mikrobangų krosnelė, el.viryklė, skalbimo mašina;
- Krosnis, duonkepė;
- WC namelyje;
- Vandentiekis – šulinys, hidroforas;
- Kanalizacija – vietinė;

Norite jau šiemet atostogauti su šeima gamtoje – paskambinkit, apžiūrėkit ir įsigykit vasaros namus!

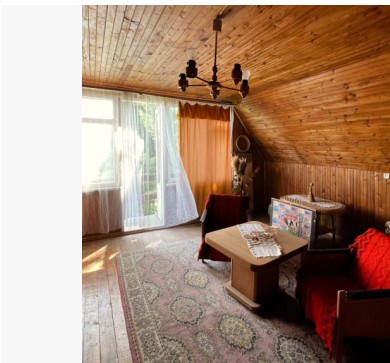
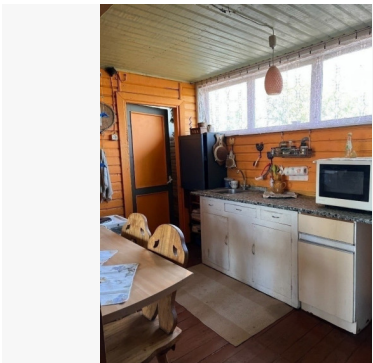
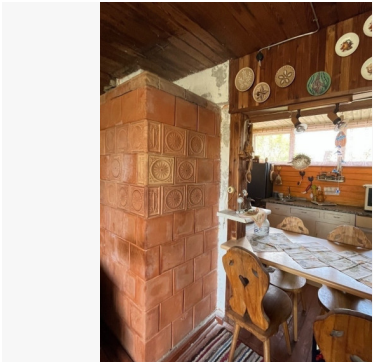
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

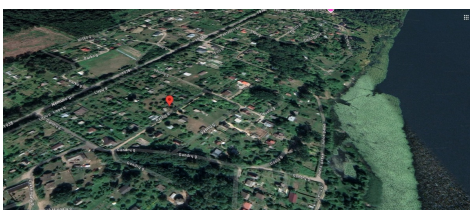
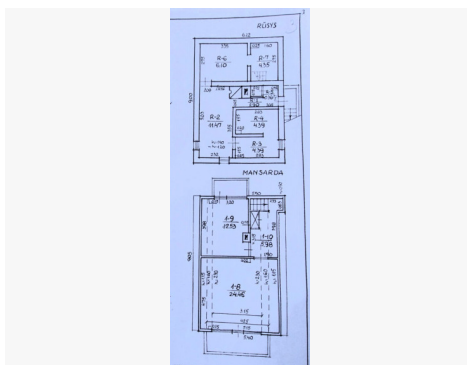
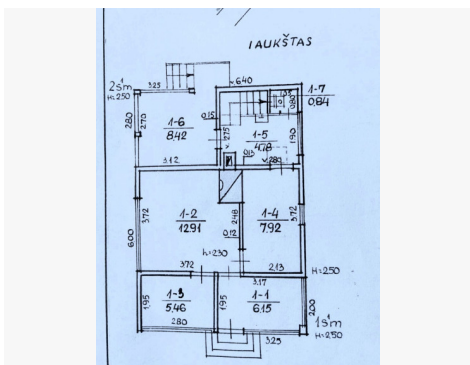
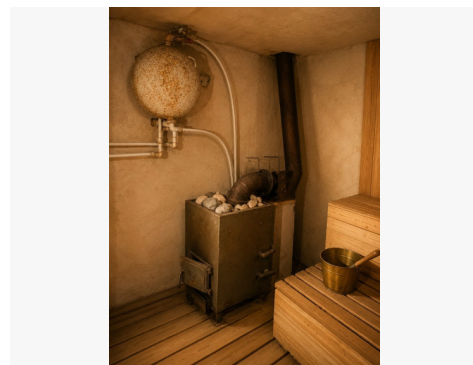
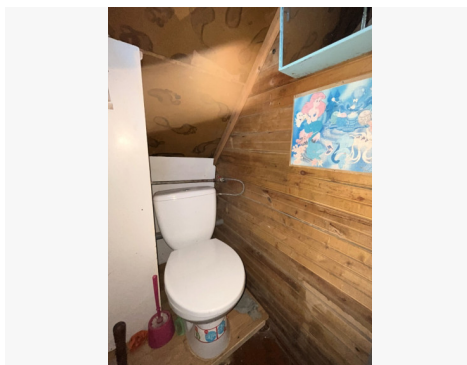
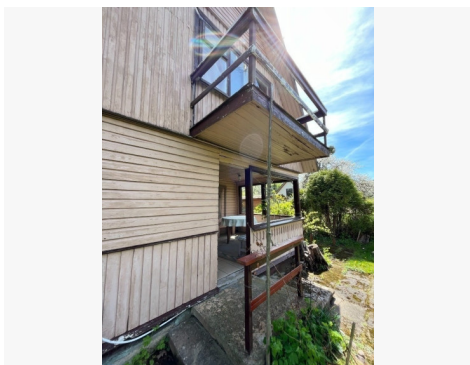
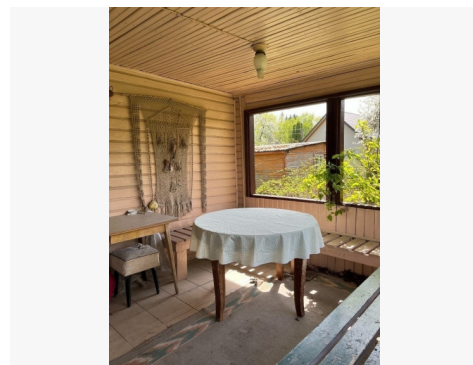
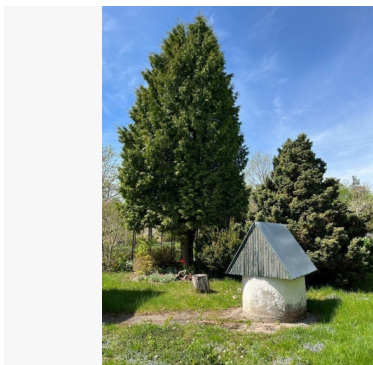
## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067609055

Susisiekti el.paštu: [sigita.savicke@capitalrealty.com](mailto:sigita.savicke@capitalrealty.com)







**CAPITAL**  
KAUNAS

**PADĖSIU VISAI  
NT KLAUSIMAI**

- PARDAVIMAS
- NUOMA
- VERTINIMAS
- KREDITAVIMAS

**SIGITA SAVICKĖ**

**+370 676 09055**  
sigita.savicke@capital.lt