



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RATO G., VILNIAUS
M., VILNIAUS M. SAV., 313 M2 PLOTO, 2
AUKŠTAI****850 000 €** (2 715.65 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas
313.00 m²Aukštas
2Kambariai
5

| | |
|---------------------|---------------------------------------------|
| Kaina: | 850 000 € (2 715.65 €/m²) |
| Statusas: | Aktyvus |
| Statybos metai: | 2003 |
| Įrengimo lygis | Pilnai įrengtas |
| Namo tipas | Kotedžas |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas |

Papildoma informacija

Parduodamas išskirtinis namas prestižinėje miesto vietoje – Valakampiuose, Rato g.

Šie namai yra puikus pasirinkimas žmonėms, kuriems reikia daug privačios erdvės ir savo kiemo, bet tuo pačiu norisi gyventi mieste, patogiai pasiekti visas būtinas darbo ir laisvalaikio vietas

Namas išplanuotas per tris lygius:

- Apatiniame aukšte (rūsyje) yra katilinė, skalbimo patalpa ir poilsio zona su išėjimu į lauką
- Pirmame aukšte erdvi svetainė (iš kurios patenkama į terasą ir vidinį kiemą) kartu su virtuve vienoje erdvėje, darbo kambarys, san. mazgas ir holas
- Antrame aukšte pagrindinis miegamasis su privačiu vonios kambariu, drabužine ir balkonu, du vaikų miegamieji (vienas iš jų turi balkoną) ir dar vienas vonios kambarys
- Garažas dviems automobiliams

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Prižiūrėta, aptverta ir privati 10 arų teritorija
- Patogus privažiavimas iš Nemenčinės pl.
- Solidi gyvenamųjų namų kaimynystė
- Namu vidus atnaujintas 2016 metais, įrengimui naudotos kokybiškos ir ilgalaikės medžiagos
- 2025 metais atnaujinta dalis namo fasado ir terasa
- Patogiam gyvenimui įrengtos oro kondicionavimo ir vėdinimo sistemos
- Aukštos lubos ir dideli langai suteikia nuostabų erdvės pojūtį visuose namuose
- Židinyš sukuria jaukią atmosferą svetainėje
- Rūsyje poilsio zona – numatyta pirtis ir yra galimybė įsirengti baseiną
- Individualus dujinis šildymas, galimybė reguliuoti šildymo intensyvumą skirtingose patalpose
- Vandentiekis ir kanalizacija iš centralizuotų sistemų

Kviečiu atvykti apžiūrėti gyvai

Skambinkite Jums patogiu metu

--

RebalticID:

VM32972

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067764465

Susisiekti el.paštu: vaidas@rebaltic.lt



