

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RAUDONDVARIO K., VILNIAUS R. SAV., 121 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

245 000 € (2 024.79 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
121.00 m	1	4

Kaina:	245 000 € (2 024.79 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Namo tipas	² Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Objekto ID:15188

Norime jums pasiūlyti turėti savo svajonių namus jaučioje

individualių namų gyvenvietėje šalia pušyno.

Vystomas šešių individualių gyvenamųjų namų kvartalo projektas

Vilniaus r. sav., Nemenčinės sen., Raudondvario k., A. Parčevskio

g. 10. Suprojektuoti šeši išskirtinės architektūros vieno buto

gyvenamieji namai uždaroje teritorijoje, išsiskiriantys planine

struktūra ir tūriu. Statybos pradžia vasaros pradžioje.

Statomi namų projektai vieno aukšto, 120 – 121 m²., su 3

miegamaisiais, 2 vonios kambariais, bei erdvia svetaine su

virtuve, taip pat katilinės ir skalbyklos patalpos. Erdviomis

terasomis į pietų-vakarų puses.

Vitrininiai langai leis džiaugtis saulės spinduliais bei sode

žaliuojančiomis pušimis. Pietinėje namo pusėje įrengiama didelė

terasa į kurią bus galima patekti tiek iš svetainės tiek iš

didžiojo miegamojo.

Aplink kuriasi draugiška ir bendruomeniška kaimynystė, įrengta

vaikų žaidimų aikštelė. Netoliese pušynų miškai, pasivaikščiojimų

takeliai ir pėstute pasiekiami ežerai, taip pat Neries upė.

Namai bus parduodamas su Daline apdaila ne mažesniu nei 85 proc.

baigtumu į kurį įeina visi žemiau išvardinti darbai:

PAGRINDINIAI RODIKLIAI

- A++ klasės namas

- paskirtis – gyvenamasis vieno buto pastatas

- dalinė apdaila

STATYBOS MEDŽIAGOS

- poliniai pamatai

- 25 cm dujų silikato blokelių mūras

- 25 cm apšiltinimas polistireniniu putplasčiu

- medžio karkaso konstrukcijos stogas, danga- valcuota skarda

- stogas apšiltintas 45 cm mineraline vata

- fasadas - dekoratyvinio tinko apdaila, medinių dailylenčių

apdaila pastogėje

- plastikiniai trijų stiklo paketų langai

- gipso kartono vidaus pertvaros

- tinkuotos sienos

- išbetonuotos grindys

INŽINERINĖS SISTEMOS

- artezinis gręžinys vandentiekio tiekimui, vandentiekio įvadas

- individualūs nuotekų valymo įrenginiai
- lietaus nuotekų kanalizacija
- pagrindinė vidaus elektros instaliacija - taškai
- pagrindiniai vandentiekio ir nuotekų taškai
- įrengti grindinio šildymo kontūrai

TERITORIJOS SUTVARKYMAS

- įrengtas privažiavimo kelias
- įrengtos trinkelės pėstiesiems ir automobiliui
- išlygintas sklypas

Maloniai kviečiame apžiūrai Jums patogiu metu, daugiau

informacijos telefonu.

Gabrielius +37060345134

Objekto ID:15188

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066611661

Susisiekti el.paštu: gabrielius.d@lorus.lt

