



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS RAUDŽIŲ G., RAIZGIŲ K., ŠIAULIŲ R. SAV., 97.94 M2 PLOTU, 2 AUKŠTAI

**59 500 €** (607.51 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>97.94 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>3</b>

Kaina:	<b>59 500 € (607.51 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2015
Įrengimo lygis	Neįrengtas / Statomas
Namo tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

### Papildoma informacija

Parduodamas kompaktiškas 97,94 kv.m. namas su garažu bei 6,48 arų sklypu Šiaulių r., Raizgių k., Raudžių g. 12. Namas yra 2015 metų statybos, mūrinis. Reikalingas vidaus remontas. Sudėti naujai plastikiniai langai. Name yra kieto kuro pečius, židynis. Pajungtas boileris, yra vieta hidroforui, kuriuo būtų tiekiamas vanduo iš šulinio. Naujai įrengti valymo įrenginiai bei paruoštas pajungimas. Namas kompaktiškas, pirmame aukšte yra 1 erdvus kambarys, virtuvė, koridorius, WC, vonios kambarys bei pirtis. Iš namo vidaus galima patekti į garažą. Mansardos plotas neįskaičiuotas į bendrą namo plotą, tad yra galimybė papildomai įsirengti mansardą. Namas parduodamas kartu su prižiūrėtu 6,48 arų sklypu. Kieme yra lauko židynis, auga vaismedžiai ir vaiskrūmiai. Puikus susisiekimas automobiliu bei viešuoju transportu. Aplink gyvena ramūs ir tvarkingi kaimynai. Puiki galimybė susiremontuoti namą gyvenimui, geroje vietoje šalia Bubių tvenkinio. Kaina: 59500 eurų.

Turite klausimų? Nedvejokite, skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. +370-657-57803

El. paštas: kristina.gabriene@savabustas.lt

<https://www.kristinagabriene.lt/>

BENDRA INFORMACIJA:

- Pardavimo kaina: 59 500 EUR;
- Bendras parduodamo namo plotas: 97,94 kv. m;
- Parduodamas namas vieno aukšto su mansarda ir rūsiu;
- Kambarių skaičius: 3;
- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2015 m.;
- Būklė: reikia remonto;
- Sklypo plotas: 6,48 arų;
- Atlikti kadastriniai matavimai.

PATALPŲ PLOTAS:

PIRMAS AUKŠTAS

- Kambarys: 21,43 kv. m.;
- Virtuvė: 6,47 kv. m.;
- Koridorius: 5,41 kv. m.;
- Vonios kambarys: 4,58 kv. m.;
- Pirtis: 3,50 kv. m.;
- Garažas: 19,48 kv. m.;
- WC: 1,55 kv.m.

RŪSYS

- Patalpa: 14,02 kv.m.;
- Patalpa: 20,84 kv.m.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: kietu kuru;
- Elektra;
- Vietinis vandentiekis ir kanalizacija, yra įrengti valymo įrenginiai.

APLINKA:

- Viduriniss sklypas;
- Geras privažiavimas;
- Mažai pravažiuojančių automobilių, rami vieta, šalia Bubių tvenkinys.

PIRKĖJAMS NETAIKOMI JOKIE PIRKIMO MOKESČIAI!

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE – NUPIRSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

[www.savasbustas.lt](http://www.savasbustas.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065757803

Susisiekti el.paštu: [kristina.gabriene@savasbustas.lt](mailto:kristina.gabriene@savasbustas.lt)



