

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RIEŠŲS 7-OJI G., GRIKIENI?
K., VILNIAUS R. SAV., 230 M2 PLOTŲ, 2 AUKŠTAI**

298 000 € (1 295.65 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
230.00 m	2	5

Kaina:	298 000 € (1 295.65 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2010	2
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	
Namo tipas	Namas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Internetas, Kabelinė televizija, Skalbimo mašina, Su baldais, Telefono linija, Vonia, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Dušas, Šaldytuvai, Trifazis įvadas 380v, Boileris	

Papildoma informacija

PARDUODAMAS PILNAI ĮRENGTAS INDIVIDUALUS GYVENAMASIS NAMAS GRIKIENIUOSE!

Pirkėjams nemokamai paruošime visus reikalingus pirkimo-pardavimo dokumentus, esant poreikiui, padėsime gauti paskolą, parūpinsime turto vertinimą bei pasiūlysime išskirtines finansavimo sąlygas bankuose: SEB, LUMINOR, Swedbank.

PRIVALUMAI:

- Pilnai ir kokybiškai įrengtas namas;
- Funkcionalus ir patogus išplanavimas, kurį esant poreikiui galima keisti (pilnai atskirti/izoliuoti dar vieną kambarį pirmajame namo aukšte);

- Erdvus kambariai, rekuperacinė sistema
- Net trys san. mazgai;
- Didelė lauko terasa antrajame namo aukšte;
- Šalimais namo išvalytas miškas (žalioji zona);
- Patogus privažiavimas;
- Šalia ežero;

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų plotas: 230 kv. m;
- Sklypo plotas: 6,5 a.;
- Kambarių skaičius: 5.
- Aukštų skaičius: 2;
- Statybos metai: 2010;
- Namų tipas: mūrinis;
- Šildymas: autonominis granulinis šildymas su akumuliacine talpa.

KOMUNIKACIJOS:

- Kanalizacija: vietinė su valymo įrenginiais;
- Vandentiekis: nuosavas giluminis gręžinys;
- Elektra: 10 Kw;
- Internetas/kabelinė televizija: yra.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Sienos – dažytos plaunamais dažais;
- Grindys – laminatas, plytelės;
- Langai – plastikiniai trijų stiklų, iki pat grindų;
- Durys lauko – šarvo.

IŠPLANAVIMAS:

Pirmas aukštas

- San. mazgas;
- Didžiulė virtuvės + svetainės erdvė;
- Miegamasis/svečių/darbo kambarys;
- Katelinė;
- Tamsusis kambarys.

- Skalbykla

Antras aukštas

- Du vaikų kambariai
- Pagrindinis miegamasis;
- Du san. mazgai.
- Lauko terasa

SKLYPAS:

- Plotas: 6,5 arai;

- Taisyklingos stačiakampio formos, išlygintas ir apželdintas sklypas kuris ribojasi su mišku;
- Kiemas išklotas trinkelėmis.

INFRASTRUKTŪRA:

- Patogus susisiekimas su Vilniaus miestu.
- Iki miesto centro - 20 min (apie 14,4 km) kelio automobiliu.

Galima skambinti ir savaitgaliais!

MALONIAI KVIEČIAME APSILANKYTI! Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Ieškote, parduodate ar nuomojate nekilnojamąjį turtą?

- Visada rasiu laiko Jums ir padėsiu visais su nekilnojamoju turtu susijusiais klausimais!

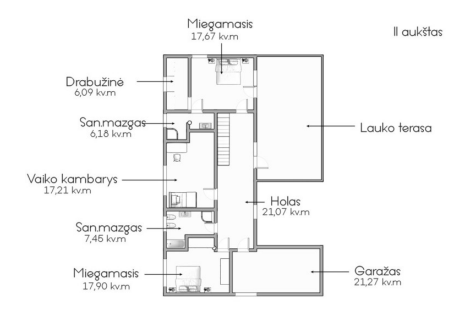
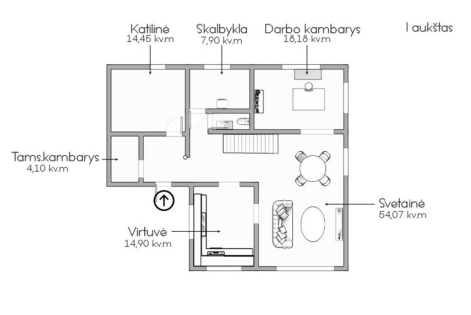
Perkant minėtą objektą, bus taikomos palankios sąlygos "SwedBank", "Luminor" bei "SEB bank" bankuose
Jūsų NT brokeris Tomas Rusakas – CAPITAL Team (www.capital.lt) Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065742029

Susisiekti el.paštu: tomas.rusakas@capitalrealty.com







CAPITAL

TEAM

Tomas Rusakas

Reikia pagalbos parduodant
ar perkant nekilnojamąjį turtą?
Galiu būti jūsų asmeniniu brokeriu!

tomas.rusakas@capital.lt

+370 (657) 42 029

Žalgirio g. 90, Vilnius



