

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RIEŠŲS G., LINDINIŠKIŲ K.,
VILNIAUS R. SAV., 115 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI**

199 000 € (1 730.43 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
115.00 m	2	4

Kaina:	199 000 € (1 730.43 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	2024	
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila	2
Namo tipas	Namas	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Vonia, Elektra, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb.	

Papildoma informacija

Modernus dvibutis su garažu – A++ klasės namai, kuriuose dera kokybė, estetika ir patogumas!

Ieškote namų, kurie atitiktų šiuolaikinius gyvenimo standartus ir vertybes? Šis dviejų aukštų, 115 kv. m ploto dvibutis – tai sprendimas šeimai, ieškančiai harmonijos tarp modernios architektūros, patogaus išplanavimo ir tvaraus gyvenimo.

Kiekviena namų erdvė apgalvota iki smulkmenų – čia rasite natūralios šviesos pripildytas zonas, racionalų kambarių išdėstymą bei privatumą, kuris kuria tikrą namų jausmą. Aukščiausia – A++ – energinio naudingumo klasė reiškia ne tik mažesnes šildymo išlaidas, bet ir sąmoningą požiūrį į gyvenimo kokybę.

Statyboms pasirinktos ilgaamžės, patikimos medžiagos, todėl šis būstas užtikrins saugumą ir komfortą ilgus metus. Namai įsikūrę jaukioje, besiplečiančioje gyvenvietėje, kur susipina ramybė, gamtos artumas ir greitas susisiekimas su miestu.

Namo privalumai:

- Tvarkinga ir jau apgyvendinta kaimynystė ramioje, vaizdingoje vietoje;
- Modernūs, stilingi ir kokybiškai pastatyti namai, suprojektuoti itin kruopščiai;
- Namų baigtumas – 85 %;
- Ekonomiškas grindinis šildymas;
- Garažas;
- Trinkelėmis grįstas kiemas;
- Erdvi medinė terasa;
- Aukščiausia – A++ energinio naudingumo klasė: mažesnės sąskaitos ir draugiškas požiūris į aplinką;
- 5 arų žemės sklypas – pakankamai vietos poilsiui ar želdiniams;
- Patogi vieta – iki Vilniaus centro vos 20 minučių automobiliu.

Bendra informacija:

- Plotas – 115 kv. m;
- Aukštų skaičius – 2;
- Kambarių skaičius – 4;
- Statybos metai – 2024 m;
- Namų tipas – mūrinis;
- Energijos klasė – A++;
- Sklypo plotas – 5 arai;
- Erdvi 28 kv. m terasa.

Komunikacijos:

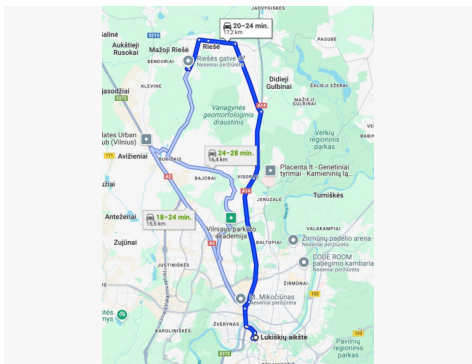
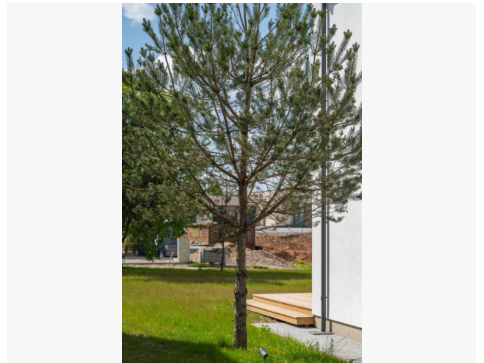
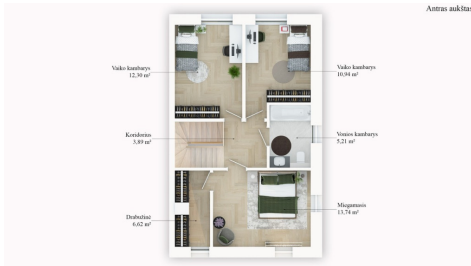
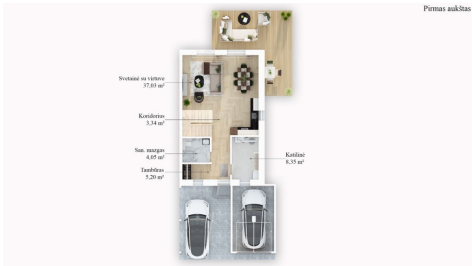
- Elektra ir silpnosios srovės: name padarytas elektros įvadas, išvedžiota elektros instaliacija;
- Vandentiekis: įrengtas giluminis gręžinys;
- Nuotekos: vietinė kanalizacija. Įrengtas valymo įrenginys, skirtas kiekvienam namui. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37064775372

Susisiekti el.paštu: tomas.paskovski@capital.lt





CAPITAL TEAM

Tomas Paškovski

Reikia pagalbos parduodant ar perkant nekilnojamąjį turtą?

tomas.paskovski@capital.lt
+370 647 75372