



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RIMŠĖS MSTL., IGNALINOS R. SAV., 127 M² PLOTO 3 KAMBARIAI

72 000 € (566.93 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
127.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
3

Kaina: **72 000 € (566.93 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1985

Pastato
įrengimas: Pilnai įrengtas

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Namo tipas: Kita

Pardavimas ar
nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija, Šaldytuvai, Baseinas, Virtuvės komplektas, Miesto vandentiekis, Vietinis vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

Parduodamas 1985 m. statybos gyvenamas namas su ūkiniu pastatu ir garažu Ignalinos r. sav., Rimšė mstl., Žalioji g. 7. Namas 3 gyvenamųjų kambarių (plotas 127 kv.m.), po visu namu rūsys, centralizuotas vandentiekis ir kanalizacija. RENOVACIJA: 2023 m. pilna namo renovacija (apšiltintas iš išorės). Rekonstruota vandentiekio sistema ir šildymo sistema. LANGAI: Plastikiniai.

2024 m. – pilna rūšio hidroizoliacija, drenažas ir gruntinio vandens pašalinimas aplink namą. Taip pat padaryta atskira giluminė sistema lietaus vandens nuvedimui nuo namo ir tvarto stogų. Karšto vandens gamybai ir šildymui 130 l. šilumos siurblys oras/vanduo Daikin Altherma 3 R. Elektros įvado galia 14 kW, trifazis.

Daug pagalbinių pastatų: tvartas, daržinė, garažas, rūsys. Sodybos sklypas puikiai apželdintas: yra vaisingas sodas, gėlynai, dalis žemės įdirbta daržui, įrengtas polikarbonatinis šiltnamis, iškastas tvenkinys. Sklype taip pat įrengta laukavietė. Sklypą nuo kelio aptverta jaunomis tujomis, o sodybos teritorija stebima vaizdo kameromis.

Namų valdos plotas 45 a. Iki Ilgio ežero, kuriame įrengtas viešas plažas, apie 500 m. Iki pat namo asfaltuotas privažiavimas. Autobusų stotelė yra už 300 m. Viešasis transportas kursuoja į Ignaliną ir Visaginą, o mokyklinis autobusas – į Visaginą ir Dūkštą.

ATSTUMAI:

Iki Visagino 10 km,

Iki Ignalinos 34 km,

Iki Zarasų 29km.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752300

Susisiekti el.paštu: lexus30.2013@gmail.com





