



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RODŽIŲ G., BATĖGALOS K., JONAVOS R. SAV., 138.4 M² PLOTU 3 KAMBARIAI

175 000 € (1 264.45 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
138.40 m²

Aukštas
2

Kambariai
3

Kaina: **175 000 € (1 264.45 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1973

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Su baldais, Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Šaldytuvas, Plastikiniai vamzdžiai, Virtuvės komplektas, Viryklė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

Batėgaloje, Rodžių g. 5, parduodamas tvarkingas mūrinis namas su erdviu 28 arų sklypu, ūkiniais pastatais, pirtimi ir pavėsiene. 138,40 kv. m ploto name suplanuotos patogios gyvenamosios erdvės – du miegamieji kambariai, jauki svetainė, erdvi virtuvė bei du sanitariniai mazgai. Vienas jų įrengtas rūsyje kartu su dušu, kitas – pirmame aukšte. Namas pilnai įrengtas ir parduodamas su visais baldais.

Jaukumo ir šilumos namams suteikia veikiantis židinytis, o ekonomišką šildymą užtikrina granulinis katilas. Namas prižiūrėtas ir atnaujintas – pakeisti vamzdynai bei radiatoriai, atnaujintas stogas, išorės sienos apšiltintos 10 cm storio šiluminio sluoksnio, o kaminas įdėtas į nerūdijančio plieno kapsulę. Prie namo atvestos miesto komunikacijos, įvesta trifazė elektra.

Erdviame kieme rasite mūrinius ūkinius pastatus, pirtį su dušu ir priešpirčiu, jaukią pavėsinę poilsiui bei metalinį šiltnamį daržininkystės mėgėjams. Tai puiki vieta ieškantiems ramybės, erdvės ir galimybės mėgautis gyvenimu gamtos apsuptyje, neprarandant kasdienio patogumo.

BENDRA INFORMACIJA:

- Mūrinis namas;
- Bendras plotas – 138,40 kv. m;
- Du miegamieji kambariai;
- Svetainė;
- Erdvi virtuvė;
- Plastikiniai langai dviejų stiklų;
- Du sanitariniai mazgai;
- Veikiantis židinys;
- Šildymas granuliniu katilu;
- Miesto komunikacijos;
- Trifazė elektra;
- Pakeisti vamzdžiai ir radiatoriai;
- Yra rūsys;
- Atnaujintas stogas;
- Namas apšiltintas 10 cm iš išorės;
- Nerūdijančio plieno kapsule įdėklintas kaminas;
- Parduodamas su visais baldais;
- 28 arų žemės sklypas;
- Mūriniai ūkiniai pastatai;
- Pirtis su dušu;
- Pavėsinė;
- Metalinis šiltnamis;

INFRASTRUKTŪRA:

- Rami gyvenvietė Batėgaloje
- Patogus privažiavimas

- Erdvus sklypas, suteikiantis privatumo
- Tinka tiek nuolatiniam gyvenimui, tiek poilsiui už miesto
- Daug vietos sodui, daržui ar laisvalaikio zonoms įsirengti

Šis namas – tai daugiau nei nekilnojamasis turtas. Tai vieta, kur ryto kava skanesnė nuosavoje pavėsinėje, vakarai jaukesni prie židinio, o savaitgaliai kupini poilsio savoirtyje. Kruopščiai prižiūrėta sodyba su erdviu sklypu ir visais patogumais laukia naujų šeimininkų, vertinančių kokybę, privatumą ir jaukią namų atmosferą.

Dėl išsamesnės informacijos galite skambinti bet kuriuo dienos metu arba susisiekti el. paštu – info@stonkus.lt

www.stonkus.lt

+370 63041574

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063041574
Susisiekti el.paštu: info@stonkus.lt



