



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS ROMAINIŲ G., ROMAINIAI, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 248.00 M² PLOTO 4 KAMBARIAI

345 000 € (1 391.13 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
248.00 m²	1	4

Kaina: **345 000 € (1 391.13 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2004Įrengimo
lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židynys, Detalus planas, Pirtis, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Televizorius, Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Indaplovė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Sauna, Laisvalaikio zona, Bendrojo naudojimo laisvalaikio patalpos

Papildoma informacija

Parduodamas NAMAS Romainių centre, Romainių g., bendras pl. 248 kv.m., mūras, sklypas 16 a. Namai 1 a. su mansarda, 2004 m. statybos, apšiltintas, PILNAI ĮRENGTAS. Pirmame aukšte įrengta svetainė 29 kv.m. sujungta su holu 19 kv.m., atskira virtuvė 13 kv.m., du kambariai 20 kv.m. ir 16 kv.m., svečių kambarys 10 kv. m., vonios patalpa su Bide 6 kv.m. ir atskiras WC. Jaukiems pasisėdėjimams yra įrengta terasa. Mansarda pilnai neįrengta. Namai pilnai apšiltinti, ekonomiškai, langai Doleto mediniai su trijų stiklų paketais, KONDICIONIERIUS, grindys-parketas, radiatorinis šildymas, Įrengtas čekų kieto kuro katilas Dakon 45D ir vokiškas dujinis katilas Bosh. Šildymą galima reguliuoti zonomis. Rūsyje pilnai įrengta poilsio erdvė su pirtimi, vonia, židiniu, bei pobūvių zona, išvedžiotas grindinis šildymas. Taip pat yra namų ūkio patalpa, kurioje yra skalavimo

bei džiovavimo mašinos. Name įrengtas garažas, skirtas vienai mašinai 30kv.m. su pagalbine patalpa 20 kv.m. Namas turi centrinę dulkių surinkimo sistemą. Netradicinis patogus namo išplanavimas. Parduodamas su daliniais baldais ir integruota buitine technika. Kiemas erdviu, išklotas trinkelėmis. Sklypas aptvertas tvora, apsodintas dekoratyviniais augalais, takai iškloti trinkelėmis, sutvarkyta aplinka, poilsiui įrengta lauko pavėsinė. Komunikacijos: elektra (8kw), dujos, šviesolaidis internetas+TV, signalizacija prijungta prie pulto, miesto vandentiekis, miesto kanalizacija. Namas toliau nuo pagrindinės gatvės, rami vieta. Šalia įsikūrusios prekybos, švietimo bei gydymo įstaigos. Patogus susisiekimas su miesto centru tiek viešuoju, tiek savu transportu.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067931551

Susisiekti el.paštu: djancys@adomaxnt.lt



