



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS RUBIKIŲ 5-OJI G.,  
KEBLONIŲ K., 79.84 KV.M PLOTO****72 000 €** (901.80 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**Plotas  
**79.84 m<sup>2</sup>**

Kaina:	<b>72 000 € (901.80 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas	Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

PARDUODAMAS NAUJAI STATOMAS 79,84 KV.M GYVENAMASIS NAMAS 6,27 ARŲ SKLYPE, ŠALIA ANYKŠČIŲ MIESTO, KEBLONIŲ K.

- NAUJOS STATYBOS, KARKASINIS GYVENAMOSIOS PASKIRTIES VIENO BUTO GYVENAMASIS NAMAS ŠALIA ANYKŠČIŲ.
- GERA VIETA–ŠIUO METU ČIA FORMUOJASI GYVENAMASIS ANYKŠČIŲ MIESTO KVARTALAS; DAUG JAUNŲ ŽMONIŲ, BESIKURIANČIŲ ČIA;
- GERAS SUSISIEKIMAS VIS AIS METŲ LAIKAIS;
- TAI VIENO AUKŠTO 79,84 KV. NAMAS SU MANSARDA, KURIOJE DAR BŪTŲ GALIMYBĖ ĮSIRENGTI APIE 40 KV.M PLOTA;
- ELEKTROS GALIA - 11 KW. TRIFAZIS;
- ŠALIA NAMO YRA ANYKŠČIŲ MIESTO VANDENTIEKIO IR NUOTEKŲ TRĄSOS, TODĖL NAME SUPROJEKTUOTI ĮVADAI NUOTEKOMS IR VANDENIUI;
- SIENŲ KARKASAS APŠILTINTAS, IŠVEDŽIOTA ELEKTROS INSTALIACIJA VISAME NAME, SUMONTUOTI NAUJI KOKYBIŠKIN PLASTIKINIAI LANGAI , LAUKO DURYS;
- DABARTINIŲ ŠEIMININKŲ ŠEIMA NAMĄ STATĖSI SAU, TODĖL VISKAS PRADĖTA IR STATOMA ATSAKINGAI IR KOKYBIŠKAI;

- DIDELĖ 20,88 KV.M LAUKO TERASA
- PARDUODAMAS SU DALINE APDAILA, ŠIUO METU KAIP TIK BAIGINĖJAMAS LAUKO APDAILINIŲ LENTŲ APKALIMAS;
- PAGAL PROJEKTĄ NAME NUMATYTOS ŠILDOMOS GRINDYS, NAMAS ŠILDOMAS BŪTŲ ORAS /VANDUO SIURBLIO PAGALBA.
- NAMO ADRESAS – RUBIKIŲ 5–OJI G. 5 KEBLONIŲ K. ANYKŠČIŲ RAJ.;
- NORINT GALUTINIO ĮRENGIMO AR APDAILOS DARBŲ YRA GALIMYBĖ IR SUSITARTI DĖL JŲ ATLIKIMO IKI GALO.
- GALIMA PIRKTI IR SU PASKOLA.

STATYBINĖ INFORMACIJA:

- Pamatai: monolitinis betono, rostverkas;
- Perdanga: medinė;
- Sienos: karkasas;
- lauko: medinės, impregnuotos apdailos lentelės;
- Stogas: beasbestinis šiferis;
- Lauko durys: plastikinės;
- Langai: plastikiniai;
- Kanalizacija, vandentiekis: numatyta miesto;
- Patalpų šildymas – oras-vanduo šilumos siurbliai, patalpose paruošiama sistema šildomoms grindims;
- Elektros instaliacija išvedžiojama patalpose;
- Bus pilnai atlikti pastato fasado apdailos darbai.

NAMO IŠPLANAVIMAS:

1 aukštas: Viso – 79,84 kv. m.

Katilinė: 2,92 kv. m.;

Tambūras – 4,00 kv.m.;

San. Mazgas – 5,74 kv.m.;

Virtuvė – 10,21 kv.m.;

Svetainė – 27,87 kv.m.;

Kambarys – 11,57 kv.m.;

Kambarys– 12,92 kv.m.;

Drabužinė – 4,61 kv.m.;

Terasa – 20,88kv.m.;

Turite klausimų-skambinkite. Apžiūrėti galime Jums patogiu laiku

HAUSITUS NT brokerė DIANA LIAUDANSKIENĖ +370 657 52080

MANE REKOMENDUOJA KLIENTAI: [https://hausitus.lt/atsiliepimai?service\\_id=&broker\\_id=515](https://hausitus.lt/atsiliepimai?service_id=&broker_id=515)

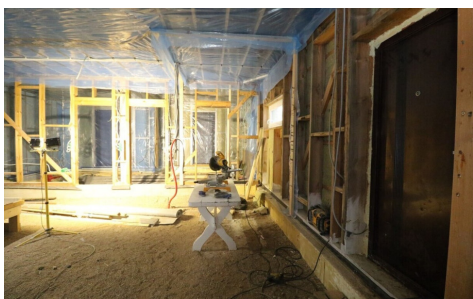
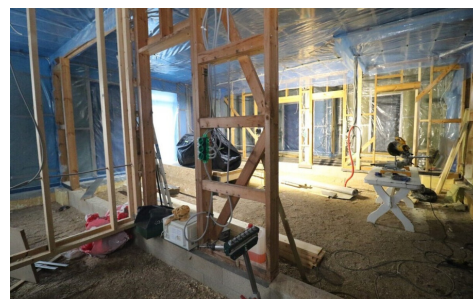
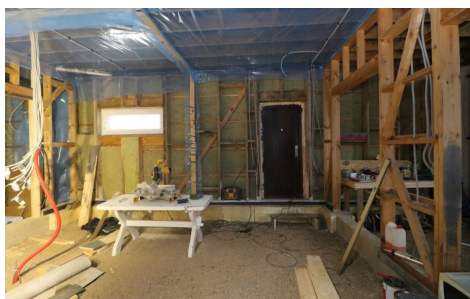
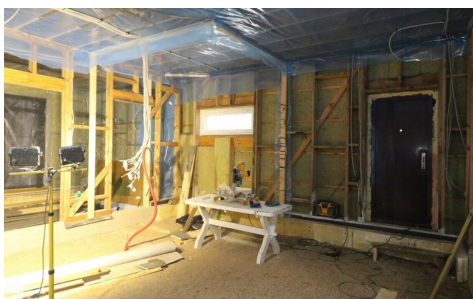
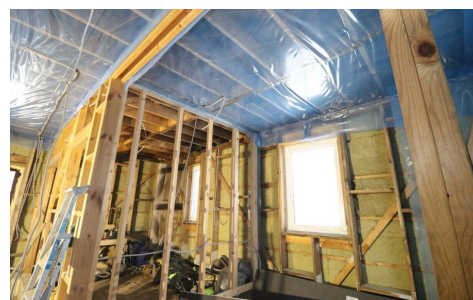
Galite skambinti po darbo valandų ir savaitgaliais!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065752080

Susisiekti el.paštu: [diana.liaudanskiene@hausitus.lt](mailto:diana.liaudanskiene@hausitus.lt)





PAGRINDINIS - PIETINIS FASADAS



ŠONINIS (ŠR) FASADAS



RYTŲ FASADAS

