



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RŪTŲ G., ROŽYNE, PANEVĖŽYJE, 107.35 KV.M PLOTO

85 000 € (791.80 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
107.35 m²

Aukštas
2

Kambariai
5

Kaina: **85 000 € (791.80 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1976

Pastato įrengimas: Dalinė apdaila

Pastato tipas: Namas

Šildymas: Array

Namo tipas: Medinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūbinė, Šaldytuvas, Boileris

Papildoma informacija

PARDUODAMAS 107,35 KV.M. NAMAS RŪTŲ G., PANEVĖŽYJE

PRIVALUMAI:

- Tvarkingi dokumentai, namas pridotas 100%;
- Pirmame namo aukšte pakeisti nauji, kokybiški langai;
- Naujai įrengta šildymo sistema (sumontuoti dujinis ir kieto kūro pečiai);
- Patogus išplanavimas, nedidelis, kompaktiškas namas;
- Namas medinis su karkasu, apmūrytas;
- Visos miesto komunikacijos (vanduo, nuotekos, dujos);
- Namas su priklausiniais: garažu, ūkiniu pastatu;
- Rami vieta (asfaltuota ir apšvieta gatvė, namas nejudrioje gatvėje;

- Aptvertas, tvarkingas sklypas ;
- Netoli mokykla, darželis;
- Patogus susisiekimas, pilnai įrengta miesto infrastruktūra;

BENDROJI INFORMACIJA:

- Adresas – Rūtų g. Panevėžys;
- Bendrasis plotas – 107,35 kv.m;
- Sklypo plotas – 5,46 a;
- Statybos metai – 1976 m.;
- Kambarių skaičius – 5 plus virtuvė. Namo išplanavimą galima kiesti pagal savo poreikius.

PATALPŲ PLANAS:

1-as aukštas:

- Kambarys – 35,35 kv.m;
- Kambarys – 13,39 kv.m;
- Virtuvė – 7,87 kv.m;
- Koridorius – 6,56 kv.m;
- Koridorius – 3,13 kv.m;
- Katilinė – 6,96 kv.m;
- WC patalpa – 0,93 kv.m.

2 – aukštas:

- Kambarys – 11,63 kv.m;
- Kambarys – 9,94 kv.m;
- Koridorius – 7,93 kv.m;
- Koridorius – 3,66 kv.m;

Pusrūsis:

- Garažas – 22 kv.m.
- Sandėliavimo, ūkinė patalpa – 9 kv.m.

APDAILA IR ĮRENGIMAS:

- Išorės apdaila – plytos;

- Langai – pirmame aukšte plastikiniai, antrame aukšte mediniai;
- Grindys – medinės
- Šildymas – dujomis ir kietu kuru;
- Aptverta teritorija.

Namas patogioje strateginėje vietoje, atokiau nuo judrios gatvės, netoli mokykla, darželis, prekybos centrai (Rožyno Iki, Lidl, Norfa, Maxima, Aibė).

Patogus susisiekimas iki miesto centro – 3 km.

Manote, kad ši gyvenamoji vieta atitinka visus Jūsų keliamus reikalavimus? Rezervuokite būstą jau dabar!

SKAMBINKITE. Konsultacijos nemokamos. Pirkėjui netaikomas tarpininkavimo mokestis.

NT brokerė EGIDIJA ZUBAVIČIENĖ 0612 38151

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061238151

Susisiekti el.paštu: egidija.zubaviciene@hausitus.lt



