

PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RYŠIŲ G., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 199 M² PLOTO 6 KAMBARIAI

465 000 € (2 336.68 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
199.00 m	2	6

Kaina: **465 000 € (2 336.68 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 2022 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Dujinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Šarvuotos durys, Elektra, Lūko terasa, Miesto kanalizacija, Rūsys, Signalizacija, Židiny, Virtuvė
sujungta su kamb., Kondicionierius, Drabužinė, Šildomos grindys, Vaizdo kameros, Aptverta teritorija,
Miesto vandentiekis, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS RYŠIŲ GATVĖJE, KAUNE

ĮRENGIMAS. Parduodamas namas yra dviejų aukštų su įrengtu rūsiu. Namų bendras plotas – 199.11 m², iš jų 50.82 m² ploto priklauso rūsiui. Namų pirmame aukšte yra erdvi svetainė ir virtuvės erdvė, du miegamieji kambariai, drabužinė bei vonios kambarys. Antrame namų aukšte erdvus miegamasis kambarys, darbo kambarys bei tualetas. Rūsyje yra galimybė įsirengti pirtį bei sporto erdvę. Rūsys yra įrengtas, jame yra katilinė, dušas, wc ir

daug laisvos erdvės Jūsų įsirengimo vizijai įgyvendinti. Namas parduodamas su daliniais baldais.

NAMAS. 2022 metais baigtas renovuoti ir įrenginėti. B energetinio naudingumo klasė. Name įvestos visos miesto komunikacijos, šildomas dujomis, o svetainės erdvėje yra židinys bei įrengta oras-oras sistema. Statybos buvo vykdomos naudojant kokybiškas medžiagas. Namas mūrinis, 1985 m. statybos.

Namas yra sujungtas su mūriniu garažu ir sandėliuku, kuriems 2022 metais buvo taip pat atliktas atnaujinimas.

SKLYPAS. Išpuoselėtas, 6.3 arų ploto sklypas. Sklypas aptvertas tvora, įvažiavimas į kiemą pro automatinius vartus. Kiemas užsodintas veja, automobilių stovėjimo vietos išklotos trinkelėmis. Sklype auga keletas vaismedžių.

VIETA. Itin rami ir patogi vieta gyventi. Netoliese visa reikalinga infrastruktūra: prekybos centrai, viešojo transporto sustojimai, vaikų darželiai, mokyklos. Pėsčiomis pasiekiami Ažuolyno, Draugystės parkai. Iki Kauno miesto Centro vos 3.3 km kelio!

Daugiau informacijos telefonu +370 613 53053!

Padėsime Jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai - pasiruošę Jums padėti.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 613 53053

Susisiekti el.paštu: viktoria@fiks.lt





