



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RYTO TAK., RINGAUDŲ K., 102.09 KV.M PLOTO

259 000 € (2 536.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
102.09 m²

Aukštas
2

Kambariai
4

Kaina: **259 000 € (2 536.98 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 2016

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Kotedžas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Šaldytuvas

Papildoma informacija

Parduodamas dviejų aukštų, 102.09 kv.m kotedžas, su nuosavu, prižiūrėtu žemės sklypu, Kauno rajone, Ringauduose. Puiki strateginė vieta gyventi, netoli namų ugdymo įstaigos, parduotuvės, miesto centrą automobiliu pasieksite vos per 10 minučių. Itin rami vieta, namas pastatytas nejudrioje gatvelėje, toliau nuo pagrindinės gatvės, saugi ir draugiška kaimynystė.

Erdvūs ir šviesūs namai pasižymi apgalvotu išplanavimu, tinkančiu šiuolaikiškam gyvenimo būdui. Pirmajame aukšte: bendra virtuvės zona, kuri yra sujungta su valgomuoju bei svetainės erdve. Iš svetainės yra tiesioginis išėjimas į terasą, skirtą jaukiam laikui su artimaisiais ar smagiems pasibūvimams su draugais. Pirmame aukšte taip pat yra įrengtas atskiras san. mazgas bei tamsus kambariukas patogiam daiktų sandėliavimui. Antrame aukšte pilnai įrengti du atskiri vaikų kambariai, bei pagrindinis tėvų miegamasis. Vonios kambarys pilnai įrengtas aukštos kokybės santechnikos įrenginiais.

Ramybė ir privatumas. Tai vieta, kuri pritaikyta pilnavertiškam Jūsų šeimos gyvenimui. Čia rasite viską, kas būtinausia brangioms Jūsų įprasto gyvenimo ir poilsio akimirkoms.

=====

PRIVALUMAI:

- Pilnai įrengtas.
- Itin aukštos kokybės medžiagos naudotos namo statybai bei vidaus įrengimui.
- Nuosavas aptvertas kiemas.
- Namas pastatytas nejudrioje gatvelėje, atokiau nuo pagrindinės gatvės.
- Patogus ir greitas susisiekimas su Kauno miesto centru, bei kitais mikrorajonais.
- Dujinis autonominis šildymas.
- Šildomos grindys.
- Terasa – Jūsų jaukiems pasisedėjimams su šeima ar draugais.
- Dvi automobilio parkavimo vietos.
- Sandėliukas namo kieme.
- Signalizacija.
- Visos miesto komunikacijos.
- Šviesolaidinis internetas.

=====

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Adresas: Ryto tak. 2, Ringaudų k., Kauno raj.
- Pastato tipas: mūras.
- Statybos metai – 2016 m.
- Bendras plotas – 102.09 kv.m.
- Kambarių sk. – 4
- Dujinis – grindinis šildymas
- Pilnai įrengtas
- Žemės sklypo plotas: 1.8 a.

=====

Kreipkitės dėl profesionalios konsultacijos nekilnojamojo turto klausimais.

Padėsiu paruošti Jūsų namus pardavimui;

Sukursiu būtent Jūsų būstui skirtą marketingo planą;

Sutvarkysiu visus dokumentus ir sandorio detales tiek pardavėjams, tiek pirkėjams, bei užtikrinsiu sklandų ir saugų sandorį.
Daugiau informacijos www.meiliunas.lt

Linkėjimai,

Tadas

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061033398

Susisiekti el.paštu: tadas@meilionas.lt





