



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS RYTŲ G., DRAŠEIKIŲ K., KAUNO R. SAV., 92.88 M² PLOTU 3 KAMBARIAI

180 000 € (1 937.98 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
92.88 m²	2	3

Kaina: **180 000 € (1 937.98 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1986

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Array

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Elektra, Geras privažiavimas, Lauko terasa, Rūsys, Tualetas ir vonia atskirai, Židinytis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Kondicionierius, Drabužinė, Šildomos grindys, Aptverta teritorija, Vietinis vandentiekis, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS GYVENAMASIS NAMAS DRAŠEIKIŲ KAIME, KAUNO RAJONE

• Namas yra 92.88 m² ploto;

• Sklypas 8.33 arų ploto.

ĮRENGIMAS. Parduodamas namas yra dviejų aukštų, 92.88 m² ploto. Po namu yra 31.23 m² ploto rūsys. Pirmame namo aukšte yra svetainė bei virtuvė su reikiamais baldais ir buitine technika. Taip pat yra tualetas. Antrame namo aukšte yra erdvus miegamasis kambarys ir drabužinė. Antras namo aukštas yra patogaus išplanavimo, todėl nesunkiai galima perplanuoti erdvę į du miegamuosius kambarius. Namu rūsyje yra trys erdvės: sandėliavimo erdvė, esamas vonios kambarys

su dušu ir erdvė, kuri nebaigta įrengti. Nebaigtoje įrengti erdvėje numatyta naujoji vonios patalpa, kurioje įrengtos ir šildomos elektra grindys.

KOMUNIKACIJOS. Vandentiekis – gręžinys; nuotekos – valymo įrengimai; elektra ir sodų bendrijos laistymo vanduo, kuris būna sezono metu. Namas šildomas oras-oras sistema, kuri yra abiejuose namo aukštuose. Taip pat yra ir židiny.

NAMAS. Namas yra 1986 metų statybos, mūrinis. 2020 m. atlikta namo rekonstrukcija. Paskirtis – gyvenamoji.

SKLYPAS. Sklypas yra 8.33 arų ploto. Sklypas labai tvarkingas, aptvertas tvora. Automobiliai turi stoginę. Įvažiavimas į kiemą išsklotas trinkelėmis. Sklypo teritorijoje yra prūdelis.

VIETA. Parduodamas namas įsikūręs itin gražioje ir ramioje vietoje – miškingame Drąseikių kaime, apsuptame gamtos ir privatumo. Visas privažiavimas iki pat namo yra asfaltuotas. Tvarkinga ir prižiūrėta sodų bendrija pasižymi draugiška kaimynyste bei gausiu nuolat gyvenančių gyventojų skaičiumi. Vos kitoje kelio pusėje nuo bendrijos įsikūręs itin pamėgtas Drąseikių karjeras – puiki vieta poilsiui ir laisvalaikiui gamtoje. Patogus susisiekimas su Kauno miestu – miesto centras pasiekiamas vos per 23 km.

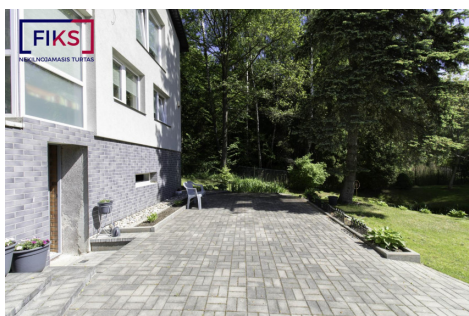
Kviečiame Jus apžiūrai! Daugiau informacijos telefonu +370 613 53053!

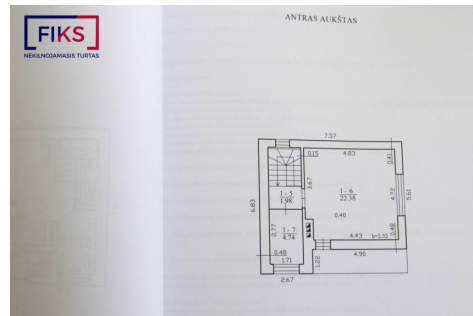
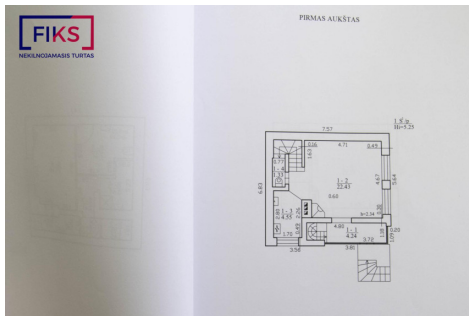
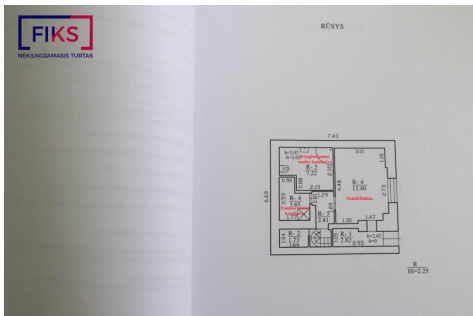
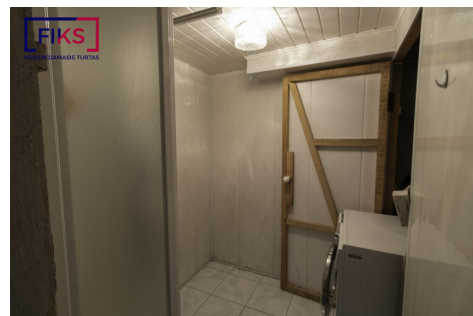
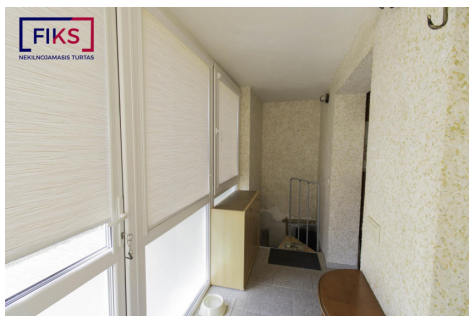
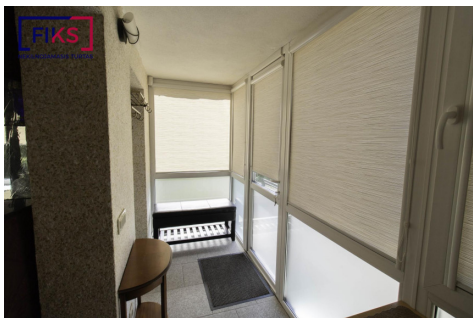
Padėsime jums profesionaliai ir greitai gauti paskolą kredito įstaigose. Mūsų partneriai: nepriklausomi turto vertintojai, kredito įstaigos, paskolų brokeriai – pasiruošę jums padėti.

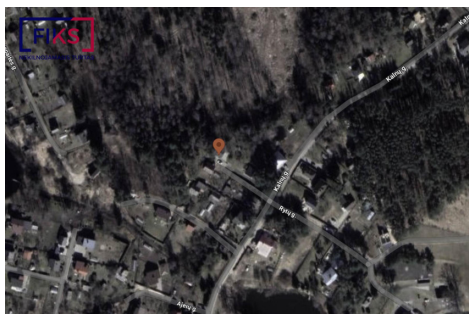
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 613 53053

Susisiekti el.paštu: viktorija@fiks.lt







FIKS
NEKILNOJAMASIS TURITAS

VIKTORIJA SEGAL
NT brokerė

+370 613 53053

viktorija@fiks.lt
www.fiks.lt
Vytauto pr. 93, Kaunas