

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SAKALIŠKI? G., BALSIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 141 M2 PLOTO,
1 AUKŠTAI**

265 000 € (1 879.43 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
141.00 m	1	4

Kaina:	265 000 € (1 879.43 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2024
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila ²
Namo tipas	Namas
Šildymas	Centrinis
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Langai su stiklo paketais, Virtuvė sujungta su kamb.

Papildoma informacija

Parduodamas naujos statybos A+ klasės namas ramioje ir žaliajoje Vilniaus vietoje – Balsiuose, vos kelios minutės iki Balsio ežero ir Verkių miško. 2024 m. statytas, erdvus, šviesus namas su patogiu išplanavimu, puikiai tinka šeimai ieškančiai kokybiško ir ekonomiško būsto gamtos apsuptyje. Aptverta teritorija, automatiniai vartai, gręžinys ir biologinis valymas – patogiam gyvenimui be rūpesčių

PAGRINDINIAI PRIVALUMAI:

-Strategiškai patogi vieta;

-Puikus susisiekimas su miesto centru (~20min);

-Naujas namas (85% baigtumas);

-Galimybė įsirengti pagal savo skonį;

-Nuosavas sklypas (kur galėsite leisti laisvalaikį su šeima ir artimaisiais);

-Patogus namo išplanavimas;

-Galimybė pasiekti 100% baigtumą;

-Kiemas: Išklotas trinkelėmis, segmentinė tvora, automatiniai vartai;

INFORMACIJA APIE NAMĄ:

- Baigtumas 85%;

- Namas mūrinis;

- Stogas (poliuretanas) PVC (45cm-75cm);

- Langai plastikiniai (su plastikiniu rėmu, trijų stiklų paketais);

- Sienos apšiltintos 30cm polistirolu ;

- Pamatai gelžbetonis;

- Įrengtas grindinis šildymas;

- 3 miegami kambariai, erdvi svetainė su virtuve, 2 vonios kambariai, katilinė; pagrindiniame miegamajame kambaryje yra patalpa drabužinei;

INŽINERINIAI TINKLAI:

-Šildymo tipas – grindinis šildymas;

-Elektra – 18 kW trifazis, išvedžiota vidaus instaliacija;;

-Santehnika – išvedžioti vidaus tinklai iki prietaisų pajungimo taškų;

-Vandentiekis – vandens gręžinys;

-Nuotekos – biologinio valymo įrenginiai;

Namas laukia savo naujų šeimininkų!

DĖL IŠSAMESNĖS INFORMACIJOS AR APŽIŪROS KREIPKITĖS JUMS PATOGIU LAIKU.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 639 41006

Susisiekti el.paštu: deimantas.montvila@vilniausturtas.lt



