



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SALANTŲ G.,  
NOTĒNŲ K., SKUODO R. SAV., 90 M2 PLOTO, 1  
AUKŠTAI****9 500 €** (105.56 €/m<sup>2</sup>)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas <b>90.00 m<sup>2</sup></b>	Aukštas <b>1</b>	Kambariai <b>4</b>
--------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	<b>9 500 € (105.56 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1956
Namo tipas	Sodyba/Vasarnamis
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

**Papildoma informacija**

Parduodama sodyba Notėnų kaime, Skuodo raj. – Jūsų  
asmeninė ramybės sala

Įsivaizduokite rytą, kai pabundate ne nuo automobilių  
triukšmo, o nuo paukščių čiulbėjimo. Atidarote langą – už jo  
obelų sodas, kalvotas kraštovaizdis ir stirnos, ramiai  
besiganančios netoliese. Ši vieta laukia jūsų Notėnų kaime.

Kas čia jūsų laukia:

\* 26 arų žemės sklypas su galimybe išsipirkti (dabar nuomojamas  
iš valstybės).

\* Autentiškas rastinis namas – tikras lietuviškos architektūros

perlas. Reikės šiek tiek atnaujinti, bet tai – puiki galimybė įsikurti pagal savo viziją. Namas 90,41 kv.m. Yra ir kitų kiemo statinių.

\* Nedidelis tvenkinys (su galimybe plėsti iki ~10 arų) – pasidarykite savo maudynių vietą arba ramų vandens kampelį.

\* Brandūs vaismedžiai – senos obelys, kurios kasmet džiugins derliumi.

\* Elektra, šulinys, patogus asfaltuotas privažiavimas.

Kodėl ši vieta ypatinga?

\* Tik vienas kaimynas – privatumas garantuotas.

\* Galimybė gauti paramą renovacijai ir nuotekų įrengimui.

\* Autentiška gamtos apsuptis, kurioje kasdien jausite tikrą ramybę.

Tai vieta, kur galite kurti šeimos sodybą, savaitgalio poilsio oazę arba net nuolatinę gyvenamąją vietą.

Retai pasitaiko tokie pasiūlymai – čia suderintas privatumas, gamtos grožis ir patogus privažiavimas.

Daugiau informacijos suteiksiu telefonu – mielai atsakysiu į Jums rūpimus klausimus.

NT agentūra „Tikės grupė“

Gediminas Nazarovas

+370 631 27200

[www.tikesgrupe.lt](http://www.tikesgrupe.lt)

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37063127200

Susisiekti el.paštu: gediminas.tikesgrupe@gmail.com



