



SALE

PARDUODAMAS NAMAS SALDENĖS G., PILAITĖ, VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 167.38 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

529 000 € (3 160.47 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas 167.38 m²	Aukštas 2	Kambariai 4
---------------------------------------	---------------------	-----------------------

Kaina:	529 000 € (3 160.47 €/m²)
Statusas:	Active
Statybos metai:	2021
Įrengimo lygis	Fully equipped
Namo tipas	House
Pastato tipas	Brick house
Pardavimas ar nuoma	Sale

Papildoma informacija

PILAITĖJE, VOS 12 MIN. KELIO IKI MIESTO CENTRO, PARDUODAMAS KOKYBIŠKAI ĮRENGTAS, JAUKUS IR FUNKCIONALIAI IŠPLANUOTAS 167 KV.M. NAMAS IDEALIAI TINKANTIS IEŠKANTIEMS PRIVAČIOS ERDVĖS, RAMYBĖS IR GAMTOS, TAČIAU NORINTIEMS GYVENTI MIESTE.

NAMO PRIVALUMAI:

- Namą statytas sau, todėl tiek statant namą, tiek įrengiant jį buvo naudojamos tik kokybiškos medžiagos;
- Stilingas interjeras ir kruopščiai apgalvotos detalės užtikrins gerą savijautą;
- Parduodamas su visais baldais bei buitine technika;
- Erdvi drabužinė miegamajame;
- Garažas automobiliui;
- Saugi, solidi, puikiai vertinama, kaimynystė;
- Patogus privažiavimas, asfaltuotas kelias iki pat namo.

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų plotas: 167,38 kv.m.
- Sklypo plotas: 5,27 a;
- Įrengimas: pilnai įrengtas

- Kambarių skaičius: 4 kambariai;
- Aukštų skaičius: 2;
- Garažas vienam automobiliui.

TECHNINĖ INFORMACIJA:

- Energetinė klasė: A+;
- Pamatai: poliai ir monolitinis gelžbetoninis rostverkas. Iš vidaus ir išorės apšiltinti pagal A+ klasės reikalavimus;
- Išorės sienos: keramikiniai blokeliai 25 cm, apšiltintos 25 cm polisteroliu eps100;
- Vidinės pertvaros: keraminiai blokeliai;
- Stogas: Plokščias, dengtas bitumine danga, apšiltintas 40–65 cm putplasčiu ir akmens vata;
- Grindys: išvedžiotas grindinis šildymas;
- Išorės apdaila: klinkerinės plytelės ir dekoratyvinis tinkas;
- Langai: plastikiniai, langai 7 kamerų, atitinkantys A++ klasės reikalavimus;
- Lauko durys: medinės šarvo durys;
- Gerbūvis: sudėtos trinkelės, išlygintas reljefas, pasėta vėja, sklypas aptvertas tvora.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas: oras – vanduo šildymo sistema;
- Kanalizacija: individualus vandens valymo įrengimas – „August ir Co“;
- Vandentiekis: gręžinys;
- Elektra: 15 kw.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37066516777

Susisiekti el.paštu: martynas.narkauskas@capitalrealty.com







