



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SALOS G., GERVĖNUPIO K., KAUNO R. SAV., 25.90 M² PLOTU 2 KAMBARIAI

3 320 € (128.19 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
25.90 m²	2	2

Kaina:	3 320 € (128.19 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2004
Pastato įrengimas	Kita
Pastato tipas	Namo dalis
Šildymas	Array
Namo tipas	Kita
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

1/3 dalis gyvenamojo namo su dalimi žemės sklypo

Parduodama 1/3 dalis gyvenamojo namo su dalimi žemės sklypo yra Kauno rajone, Samylų seniūnijoje, Gervėnupyje, uždaroje sodų bendrijos teritorijoje. Privažiavimas prie parduodamo turto – apie 160 m neasfaltuota kelio atkarpa. Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus.

BENDRA INFORMACIJA:

Adresas: Kauno r. sav., Samylų sen., Gervėnupio k., Salos g. 8;

Plotas: 25.90 kv. m / 77.71 kv. m;

Aukštai: 2 su rūsiu;

Statybos metai: 2004 m.;

Renovacija: nerenovuotas;

Šildymas: krosninis;

Vandentiekis: nėra;

Nuotekų šalinimas: vietinis nuotekų šalinimas;

Dujos: nėra;

Elektra: elektros instaliacija yra, sutartis Turto banko vardu nesudaryta.

KITA INFORMACIJA:

Langai: medinių rėmų;

Iėjimo durys: medinės;

Vidaus apdaila: grindų danga – kiliminė danga, medinės lentos; sienos – medinės dailylentės, tapetai; lubos – be apdailos: medžio drožlių plokštės, putų polistirolo plokštės.

VĮ Turto bankas, įm. k. 112021042, buveinė Kęstučio g. 45, Vilniuje, VIEŠAME ELEKTRONINIAME AUKCIONE parduoda valstybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą: 1/3 dalis sodo pastato, bendro ploto 77.71 kv. m., unikalus Nr. 4400-0251-4329; 1/3 dalis šiltnamio, užstatyto ploto 19.00 kv. m., unikalus Nr. 4400-0285-4022; 1/3 dalis 0.0600 ha, žemės sklypo, unikalus Nr. 5280-0050-0045, Kauno r. sav., Samylų sen., Gervėnupio k., Salos g. 8.

Kitos aukciono sąlygos:

Nekilnojamasis turtas yra parduodamas esamos faktinės būklės bei pagal neatnaujintus nekilnojamojo turto kadastro duomenis. Valstybės įmonė Turto bankas neįsipareigoja nustatyti aktualios nekilnojamojo turto kadastro duomenų būklės.

VĮ Turto bankas neįsipareigoja iškraustyti jame esančių daiktų.

Bendraturčiai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi bendros dalinės nuosavybės turtu tvarkos.

Žemės sklypo patikėtiniai nėra sudarę susitarimų dėl naudojimosi žemės sklypo dalimis tvarkos.

Parduodamas turtas yra faktiškai naudojamas trečiojo asmens (namo bendraturčio), ribota objekto apžiūra. VĮ Turto bankas neįsipareigoja iki parduodamo turto nuosavybės perleidimo aukciono laimėtojai (pirkėjui) išskeldinti šio asmens iš faktiškai naudojamų patalpų.

Aukciono dalyvių registracijos į elektroninį aukcioną pradžia ir pabaiga (data ir laikas): 2026-07-27, 00 val. 00 min. 00 sek.– 2026-07-29, 23 val. 59 min. 59 sek.

Elektroninio aukciono pradžia (data ir laikas) ir preliminarus pabaigos laikas: 2026-08-03, 9 val. 00 min. 00 sek.– 2026-08-04, 13 val. 59 min. 59 sek.

VISOS ELEKTRONINIO AUKCIONO SĄLYGOS, informacija dėl nekilnojamojo turto apžiūros, sutarčių projektų skelbiamos interneto svetainėje <https://aukcionai.turtas.lt/aukcionai>.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 612 06 954

Susisiekti el.paštu: aiste.keleciene@turtas.lt





