



PARDAVIMAS

# PARDUODAMAS NAMAS SAMANYNĖS G., VAIVADOS, PANEVĖŽIO M., PANEVĖŽIO M. SAV., 402.56 M<sup>2</sup> PLOTO 6 KAMBARIAI

**210 000 €** (521.66 €/m<sup>2</sup>)

## PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>402.56 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>6</b>

**Kaina: 210 000 € (521.66 €/m<sup>2</sup>)**

Statusas: Aktyvus

Statybos metai: 1993

Įrengimo lygis: Pilnai įrengtas

Namo tipas: Namai

Šildymas: Array

Pastato tipas: Mūrinis

Pardavimas ar nuoma: Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Skalavimo mašina, Vonia, Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūšys, Signalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Židinytis, Detalus planas, Pirtis, Dušas, Televizorius, Šaldytuvai, Boileris, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Indaplovė, Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Šulinys, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas, Ūkiniai pastatai

## Papildoma informacija

Parduodamas gyvenamasis namas labai ramioje patogioje vietoje Panevėžio mieste Samanyinės g. miesto ir rajono ribos sandūroje. Namo stovis – perki ir gyvena, nes namas buvo pastoviai atnaujinamas, tobulinamas. Namai tinka didesnei šeimai, ar žmonėms turintiems įvairių pomėgių (technika, sportas ir t.t.)

Yra ūkinis pastatas kuriame garažas ir kitos patalpos

\* Žemės sklypas – 15a prižiūėtas, įvairi augmenija. Sklypas kampinis

\* Yra šiltnamis – 43,07 kv/m

\* Ūkinis pastatas – 158,01 kv/m su rūsiu

\* Namai – 402,65 kv/m

\* Pusrūšis:

- 1.Holas
2. Priepirtis
3. Pirtis
4. Skalbykla
5. Dušo patalpa
6. wc
7. Biliardo –pobūvių salė
- 8 .Katilinė
- 9.Garažas

Pirmas aukštas:

\* Svetainė

\* Virtuvė

\* Holas

\* Kambarys

\* Kambarys

\* wc

\* Terasa–lodžija

Antras aukštas(mansarda):

\* Kambarys

\* Kambarys

\* Kambarys

\* Vonios kambarys

ĮRENGIMAS:

\* Namų sienos šiltintos statybos metu,vėliau oro tarpas pripūstas šiltinimo medžiaga

\* Namai šildomi kieto kuro katilu( galima ir granulėmis),arba dujiniu katilu

\* Yra miesto tinklų vandentiekis ir nuotekų tinklai

\* Elektros įvadas –19 kw

\* Kiemo vartai su elektrine pavara

\* Garažo vartai su elektrine pavara

Namai tinka gyventi ir dviems šeimoms,tinka socialiniams globos namams įrengti

Dėl namų apžiūros reikia suderinti laiką prieš dvi dienas

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068529280

Susisiekti el.paštu: modelis36@gmail.com



