



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SAMYLŲ G., PANEMUNĖ, KAUNO M., KAUNO M. SAV., 77.14 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

259 000 € (3 357.53 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
77.14 m²

Aukštas
1

Kambariai
2

Kaina:	259 000 € (3 357.53 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1971
Pastato įrengimas	Pilnai įrengtas
Pastato tipas	Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS PANEMUNĖJE SU 38,10 A SKLYPU

Parduodamas 77,14 kv. m gyvenamasis namas su priklausiniais 38,10 arų sklype, Samylų g., Kaune.

Namas rąstinis, su miesto komunikacijomis (vanduo, nuotekos, dujos), šildymas – centrinis.

Sklype yra ūkiniai pastatai, rūsys, kiti statiniai.

Asfaltuotas privažiavimas.

Puiki vieta šalia Kauno marių ir Panemunės šilo, daug gamtos, patogus susisiekimas.

Tinka gyvenimui, renovacijai arba vystymui – galima dalinti sklypą.

NAMO INFORMACIJA

Gyvenamasis namas (vieno aukšto)

Bendras plotas – 77,14 kv. m

Statybos metai – 1965 m. (rekonstruotas 1971 m., remontuotas 2012–2013 m.)

Namo tipas – rąstinis apmūrytas

Šildymas – individualus centrinis dujomis

Miesto vandentiekis ir nuotekos

PRIKLAUSINIAI IR KIEMO STATINIAI

Sklype taip pat yra:

3 ūkiniai pastatai

Kiemo rūšys

Kiti statiniai (tvora, šulinys, lauko tualetas, kiemo aikštelė)

SKLYPAS IR APLINKA

Plotas – 38,10 aro

Namų valdos paskirtis

Asfaltuotas privažiavimas

Visos miesto komunikacijos

Sklypas yra itin patrauklioje vietoje – šalia Kauno marių ir Panemunės šilo. Aplink gausu gamtos, pasivaikščiojimo ir dviračių takų, netoliese paplūdimiai.

GALIMYBĖS

Gyventi iš karto arba renovuoti esamą namą

Statyti naują individualų namą erdviame sklype

Vystyti projektą – dalinti sklypą ir statyti vienbučius ar dvibučius namus

VIETA

Puikus balansas tarp gamtos ir miesto, tačiau patogus susisiekimas su Kauno centru ir kitais rajonais.

KONTAKTAI

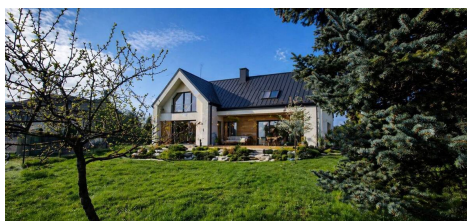
Dėl detalesnės informacijos ar apžiūros:

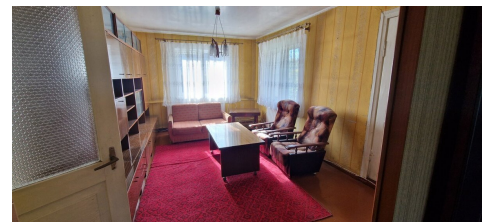
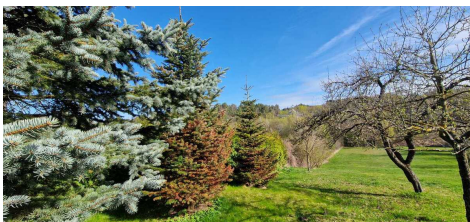
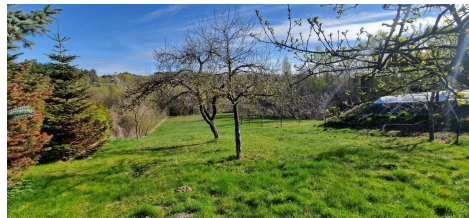
Sigitas Šmatavičius +370 650 25125 Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

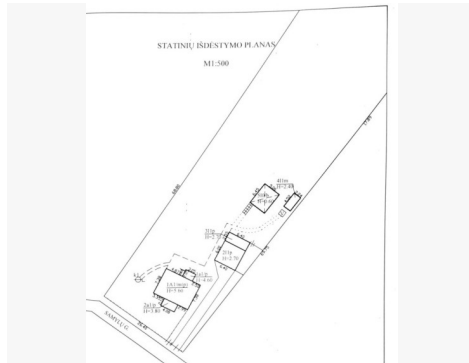
Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 25 125

Susisiekti el.paštu: sigitas.smatavicius@capital.lt







Golden Club
Silver Club

SIGITAS ŠMATAVIČIUS
"CAPITAL GROUP" BIURO VADOVAS
NT brokeris
+370 650 25125
sigitas.smatavicius@capitalrealty.com

CAPITAL GROUP