

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SAUL?S AL., ROŽ?S,  
PANEV?ŽIO M., PANEV?ŽIO M. SAV., 231 M2  
PLOT0, 1 AUKŠTAI**

**100 000 €** (432.90 €/m )

**PAGRINDIN? INFORMACIJA**

|                 |          |           |
|-----------------|----------|-----------|
| Plotas          | Aukštas  | Kambariai |
| <b>231.00 m</b> | <b>1</b> | <b>4</b>  |

|                     |                                |
|---------------------|--------------------------------|
| Kaina:              | <b>100 000 € (432.90 €/m )</b> |
| Statusas:           | Aktyvus                        |
| Statybos metai:     | 1995                           |
| Įrengimo lygis      | 2 Pilnai įrengtas              |
| Namo tipas          | Namas                          |
| Pastato tipas       | Mūrinis                        |
| Pardavimas ar nuoma | Pardavimas                     |

**Papildoma informacija**

Parduodamas namas Saulės alėja, Rožynas.  
Sklypo plotas - 6,08 arai.  
Namas suprojektuotas vieno aukšto su mansarda, kurio bendras plotas - 231 kv. m.  
Įrengtas ir gyvenamas pirmas aukštas, kurio plotas - 110 kv. m.  
Name yra trys miegamieji ir svetainė, di holas su balkonu, iš kurio atsiveria gražus vaizdas į pušyną.  
Rūsys - 60 kv. m, kuriame yra katilinė, pirtis, WC ir dušinė.  
Du garažai, vienas 23 kv. m, kitas garažas - 24 kv. m.  
Name yra vanduo ir nuotekos iš miesto centralizuotų tinklų.  
Namas šildomas kietu kuru.  
Iki namo atvestas dujų įvadas.  
Įregistruotas namo baigtumas - 77 proc.  
Labai graži aplinka, priešais brandus pušynas.  
Kaina - 100 000 EUR.  
Daugiau informacijos tel.: +37065018819.

-- Objekto nr. Ober-Haus tinklapyje [www.ober-haus.lt/OH499091](http://www.ober-haus.lt/OH499091)

Profesionali pagalba parduodant, nuomojant ir įsigyjant nekilnojamąjį turtą:

- Sandoriui reikalingų dokumentų analizė prieš pardavimą;
- Preliminariųjų, rezervavimo sutarčių, priėmimo-perdavimo aktų ir kitų sutarties priedų bei dokumentų parengimas apsaugant jūsų interesus;
- Efektyvi ir itin platų pirkėjų ratą apimanti rinkodara ir marketingo priemonės, pirkėjų srauto monitoringas;
- Jūsų interesų atstovavimas derybose, sutarčių derinime;
- Konsultavimas mokestiniais, juridiniais klausimais.

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 650 18819

Susisiekti el.paštu: [zivile.repsiene@ober-haus.lt](mailto:zivile.repsiene@ober-haus.lt)



