

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SAULŠ G., RINGAUDŲ K.,
KAUNO R. SAV., 94.03 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI**

308 000 € (3 275.55 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
94.03 m	1	4

Kaina:	308 000 € (3 275.55 €/m)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2009
Namo tipas	² Namas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS ERDVUS, ĮRENGTAS NAMAS SU NET 10a. ŽEMĖS SKLYPU, VISŲ PAMILTUOSE RINGAUDUOSE!

Svajojote turėti nuosavą namą, didelį kiemą, daugiau privatumo nuo kaimynų, bet nenutolti nuo Kauno? Tuomet šis namas jums!

- Namo išplanavimas puikiai pritaikytas šeimai: trys miegamieji, kuriuos galite paversti vaikų kambariais, darbo zona ar jaukia svečiams skirta erdvė. Kiekvienas šeimos narys turės savo kampelį, o didelis svetainės ir virtuvės bendras plotas kvies leisti laiką kartu.
- Didelis kiemas – šiandien tikra retenybė. Čia užteks vietos tiek ramiam rytinės kavos ritualui vidiniame kieme, tiek šventėms ar vakarėliams su draugais, taip pat vaikų žaidimams ar daržo kampeliui. Privatumas garantuotas – kaimynų langai į jūsų kiemą nežiūri :)
- Na o šalia esantis pastatas turi ne tik stoginę automobiliui kuriame galima bus tvarkytis lyjant lietui, bet ir šalia esanti erdvė pakvies sportuoti, o gal įkurti savo atskiras dirbtuves taip neatimant erdvės pagrindiniame name. Ir viskas šalia Kauno, kur aplink darželiai, prekybos centrai ir mokyklos.!

BENDRA INFORMACIJA:

Namas:

- Statybos metai 2009, Kapitalinis remontas 2022
- Pastato tipas – mūrinis
- Bendras namo plotas - 94 m²
- Sklypo plotas – 10 a.
- 4 kambariai / 1 aukšto
- Šildymas – oras-vanduo šilumos siurblys

Pastatas: 50 m²

- Sporto- dirbtuvių erdvė – 30 m²
- Stoginė automobiliui – 20 m²

PRIVALUMAI:

- Erdvus kiemas
- Aptverta teritorija + automatiniai vartai
- Mūrinis lauko židiny
- Vėjos pjovimo robotas
- Automatinė laistymo sistema tujoms
- Vaizdo kameros
- Svetainėje įrengtas židiny jaukiems vakarams
- Parduodama su baldais ir buitine technika
- Kokybiškas įrengimas (Santehnika Laufen, Hansgrohe, JUNG elektros instaliacija)

Nepraleiskite progos – skambinkite ir susitarkite dėl apžiūros. Galbūt tai jūsų nauji namai?

Taip pat visada galite kreiptis ir kitais klausimais:

Reikalinga paskola? Klientams padedu gauti išskirtines finansavimo sąlygas bankuose.

PARDUODATE? Skambinkite – konsultacija nieko nekainuoja :) Padėsiu jums visais rūpimais klausimais.

Rekomenduoju turto VERTINTOJUS, MATININKUS.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt.
Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 670 70 886

Susisiekti el.paštu: ineta.turkute@capital.lt



