



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SAULĖS G., VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 119.16 M2 PLOTU, 1 AUKŠTAI

324 000 € (2 719.03 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
119.16 m²	1	4

Kaina:	324 000 € (2 719.03 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2026
Įrengimo lygis	Dalinė apdaila
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAUJOS STATYBOS, ERDVUS IR KOKYBIŠKAS A++ KLASĖS INDIVIDUALUS NAMAS!

Parduodamas 119 kv. m individualus namas su daline apdaila – puiki galimybė susikurti namus pagal savo poreikius, gyvenimo būdą ir individualų skonį. Funkcionaliai suplanuotos erdvės leidžia lengvai pritaikyti interjerą tiek šeimos gyvenimui, tiek komfortiškam kasdieniam poilsiui.

Dideli vitrininiai langai namams suteikia gausybę natūralios šviesos, erdvės pojūtį ir jaukią atmosferą. Namui priklauso erdvus 12 arų sklypas, suteikiantis privatumo bei galimybę susikurti norimą aplinką poilsiui ir laisvalaikiui.

Prie namo įrengta erdvi terasa – puiki vieta rytinei kavai ar vakarams su šeima bei draugais. Tvarkingas, trinkelėmis išklotas kiemas suteikia papildomo patogumo ir estetikos visai namų aplinkai.

BENDRA INFORMACIJA:

- Statybos metai: 2026;
- Namo plotas: 119.16 kv.m;
- Kambarių skaičius: 4 – 3 miegamieji, bendra svetainės – virtuvės zona;
- Sklypo plotas: 12 arų;

- Energetinė pastato klasė: A++;
- Įregistruotas 85% baigtumas.

PRIVALUMAI:

- Labai kokybiška statyba bei A++ energinio naudingumo klasę atitinkančios namo statybinės charakteristikos;
- Puikiai suprojektuotas vieno aukšto, aukštų lubų vienbutis namas;
- Didelė terasa;
- Erdvus 12 a žemės sklypas;
- Funkcionaliai bei praktiškai išplanuotos erdvės;
- Sudėtos trinkelės įvažiavimo/įėjimo į namą zonose.

STATYBINĖS CHARAKTERISTIKOS IR ĮRENGIMAS:

- Surenkamas pamatas;
- Sienos - dujų silikatiniai blokeliai 25 cm, apšiltinta 25cm neoporu;
- Fasadas- dekoratyvinis tinkas.
- Stogas - bituminė danga, apšiltintas 30 cm putų polisterolu.

KOMUNIKACIJOS:

- Šildymas- aeroterminis;
- Vandentiekis- gręžinys;
- Nuotekos - miesto. Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje www.capital.lt. Kviečiame apsilankyti!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37067040429

Susisiekti el.paštu: dovydas.rocius@capital.lt





VIZUALIZACIJA



VIZUALIZACIJA

