

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS SAULĖTEKIO G., JAKŠTAIČIŲ
K., ŠIAULIŲ R. SAV., 140.16 M² PLOTO, 2
AUKŠTAI**

149 000 € (1 063.07 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
140.16 m²	2	5

Kaina:	149 000 € (1 063.07 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	2012
Įrengimo lygis	² Pilnai įrengtas
Namo tipas	Kotedžas
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus, kokybiškai pastatytas mūrinis gyvenamasis namas, įsikūręs vaizdingoje ir ramioje vietoje – Jakštaičių kaime, Šiaulių rajone, Saulėtekio g. 10. Vos kelios minutės pėsčiomis iki Bubių tvenkinio, kuriame galėsite mėgautis maudynėmis ar ramia žvejyba. Namas yra dviejų aukštų su pusrūsiu, 2012 m. statybos. Bendras namo plotas 140,16 kv. m. Pirmame aukšte yra įrengta erdvi virtuvė su valgomuoju, svetainė, vonios kambarys, tambūras. 2-ame aukšte yra trys kambariai, erdvus vonios kambarys, koridorius. Antrame aukšte miegamajame yra įrengti prancūziški balkonai, iš kurių atsiveria vaizdas į išpuoselėtą bei prižiūreitą kiemo aplinką. Viename iš vaikų kambarių yra didelis balkonas. Pusrūsyje yra priepirtis, pirtis, dušo patalpa, katilinė. Namas apšildomas granuliniu pečiuimi, išvedžioti radiatoriai. Pakeistas namo stogas, įstatyti plastikiniai langai. Į namą įvestas vietinė kanalizacija (valymo įrenginiai) ir vietinis vandentiekis (iš šulinio), įrengti vandens valymo filtrai.

Namui priklauso 6,39 arų sklypas. Sklypas aptvertas tvora. Kiemas grįstas trinkelėmis. Prižiūrita, jauki aplinka, įrengti gėlynai, pasodinta daug dekoratyvinių augalų. Įrengtas dekoratyvinis baseinėlis. Yra vaismedžių, vaistrūmių. Namas yra ramioje vietoje, netoliese yra įrengtas priėjimas prie Bubių tvenkinio kuriame galėsite išsimaudyti karštomis vasaros dienomis, ar pažvejoti. Šalia daug žalumos. Nuo asfaltuoto kelio iki namo apie 1 km

žvyrkelio. Tvarkinga kaimynystė.

Geras susisiekiimas – netoli autobusų stotelė, vaikus į/iš mokyklos veža autobusiukas.

Kaina: 149 000 eurų.

Turite klausimų? Skambinkite ir atsakysiu į visus Jums rūpimus klausimus.

NT ekspertė Kristina Gabriėnė

Mob. 0 (657) 57 803

El. paštas: kristina.gabriene@savasbustas.lt

BENDRA INFORMACIJA:

- Namų tipas: mūrinis;
- Statybos metai: 2012 m.;
- Aukštų sk.: 2 su pusrūsiu;
- Bendras plotas: 140,16 kv. m;
- Sklypo plotas: 6,39 arai;
- Šalia Bubių tvenkinio.

KOMUNIKACIJOS:

- Vanduo: vietinis (iš šulinio);
- Kanalizacija: vietinė (valymo įrenginys);
- Šildymas: kieto kuro katilas (granulinis), radiatoriai.

PRIVALUMAI :

- Pakeistas namo stogas;
- Plastikiniai langai;
- Įvestos komunikacijos: vandentiekis ir nuotekos;
- Prižiūrėta aplinka;
- Labai rami vieta;
- Šalia vandens telkinys.

Kviečiame apžiūrėti namą Jums patogiu metu!

Šiame skelbime naudojamos nuotraukos yra įmonės „Savas būstas“ intelektinė nuosavybė. Jos kopijavimas, savinimasis ar platinimas be leidimo – gali užtraukti atsakomybę.

Norite, kad Jūsų nekilnojamojo turto skelbimas būtų toks pat išskirtinis ir reprezentatyvus?

Skambinkite mes tuo pasirūpinsime!

NORITE PARDUOTI? SKAMBINKITE - NUPIRKSIME MES ARBA PADĖSIME SKUBIAI PARDUOTI.

Nemokamai konsultuojame nekilnojamojo turto ir paskolų klausimais.

www.savasbustas.lt

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: 37065757803

Susisiekti el.paštu: kristina.gabriene@savasbustas.lt



