



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS SEIRIJŲ G., SENAMIESTIS, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 134.92 M2 PLOTO, 1 AUKŠTAI

**135 000 €** (1 000.59 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>134.92 m<sup>2</sup></b>	<b>1</b>	<b>7</b>

Kaina:	<b>135 000 € (1 000.59 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1900
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Vietinė kanalizacija

## Papildoma informacija

### PARDUODAMAS RĄSTINIS NAMAS ALYTAUS MIESTO CENTRE – SEIRIJŲ GATVĖJE

Ilgai svajojote apie investiciją miesto centre? Štai puiki galimybė jums! Įsigykite šį rąstinį namą Seirijų gatvėje, esantį Alytaus senamiesčio mikrorajone. Tai ne tik patogus, bet ir strategiškai palankus objektas, tinkamas tiek gyvenimui, tiek komercinei veiklai.

#### BENDRA INFORMACIJA:

Kaina: 135 000 Eur.

Adresas: Seirijų g., Senamiesčio mikrorajonas, Alytus.

Bendras plotas: 134,92 kv. m.

Sklypo plotas: 15,40 a.

Paskirtis: namų valda, tačiau sklypas patenka į komercinės paskirties objektų teritoriją, suteikiant galimybę keisti paskirtį pagal poreikius.

#### INFORMACIJA APIE NAMĄ:

Namo tipas: rąstinis, kuris suteikia šilumo ir charakterio.

Yra du ūkiniai pastatai, kurie gali būti panaudojami įvairioms poreikiams.

Namas prijungtas prie miesto kanalizacijos ir vandentiekio, taip pat turi trifazį elektros įvadą. Netoli esanti dujų trasa suteikia papildomų galimybių objekto eksploatacijai.

#### KITA INFORMACIJA:

Namas strategiškai patogioje vietoje, tiesiog miesto centre.

Geras susisiekimas su visais miesto rajonais užtikrina patogią kasdieninę gyvenimą.

Šalia yra mokyklos, darželiai, kurie suteikia papildomų privalumų šeimoms.

Netoli esanti miesto Rotušė suteikia objektui prestižo ir patrauklumo.

Prekybos centrai, parduotuvės ir kavinės yra pasiekiamos per trumpą kelionę, užtikrinant patogų pirkinių ir pramogų pasirinkimą.

Netoli esanti ligoninė garantuoja greitą medicininę pagalbą.

Šalia esantis miesto parkas suteikia galimybę atsipalaiduoti ir mėgautis gamtos grožiu miesto centre.

Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37061444664

Susisiekti el.paštu: [ugne.butrime@capitalrealty.com](mailto:ugne.butrime@capitalrealty.com)



