



PARDAVIMAS

PARDUODAMAS NAMAS SENAMIESTIS, ALYTAUS M., ALYTAUS M. SAV., 195.00 M² PLOTU 7 KAMBARIAI

380 000 € (1 948.72 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas
195.00 m²

Aukštas
2

Kambariai
7

Kaina: **380 000 € (1 948.72 €/m²)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1924

Pastato
įrengimas Pilnai įrengtas

Pastato tipas Namas

Šildymas Array

Namo tipas Mūrinis

Pardavimas
ar nuoma Pardavimas

Ypatumai: Buitinė technika, Internetas, Skalavimo mašina, Su baldais, Vonia, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Lauko terasa, Miesto kanalizacija, Parketas, Rūsys, Židiny, Pirtis, Dušas, Virtuvė sujungta su kamb., Televizorius, Šaldytuvas, Boileris, Kondicionierius, Plastikiniai vamzdžiai, Drabužinė, Šildomos grindys, Virtuvės komplektas, Viryklė, Miesto vandentiekis, Kraštinis sklypas, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS IŠSKIRTINĖJE VIETOJE ERDVUS NAMAS ALYTUJE – ŠALIA KURORTO PARKO, PUŠYNO IR NEMUNO

Ieškantiems namų, kuriuose susijungia gamtos ramybė, miesto patogumai ir kokybiška statyba – šis pasiūlymas Alytuje išskirtinai vertingas.

IŠSKIRTINĖ VIETA

- Namas įsikūręs šalia Kurorto parko, nuostabaus pušyno apsuptyje.
- Greta – Anzelmo Matučio memorialinis muziejus.

- Netoliese teka Nemunas – mėgstantiems pasivaikščiojimus ar gamtos ramybę.
- Dailidės ežerėliai – apie 1 km: dviračių takai, sporto aikštynai, poilsio zonos.
- Rotušės aikštė – apie 300 m,
- Kino teatras „Dainava“ – 250 m,
- Parduotuvė – apie 300 m.
- Aukščiausias Lietuvoje pėsčiųjų ir dviračių tiltas – apie 2 km.

Vieta ideali tiek ramiam gyvenimui, tiek aktyviam laisvalaikiui.

NAMAS

- Bendras plotas – 195 kv. m
- 7 erdvūs kambariai
- 2 pilnai įrengtos virtuvės
- Židinytis – jaukumui ir šilumai
- Vonios kambarys ir atskira dušinė
- Kondicionavimas – komfortiškam klimatui visus metus
- Rūsys, pirtis, garažas, pagalbinės patalpos
- Pavėsinė poilsiui gryname ore
- Sklypas – 8,79 aro, gražiai sutvarkytas
- Dujinis šildymas

KOKYBIŠKA STATYBA IR ĮRENGIMAS

Namas statytas ir įrengtas kokybiškomis, ilgaamžėmis medžiagomis, todėl pasižymi tvirtumu, patvarumu ir patogiu išplanavimu. Tai namai, į kuriuos galima ateiti ir gyventi iš karto – be papildomų investicijų.

Šis namas Alytuje – puikus pasirinkimas šeimai, vertinančiai erdvę, ramybę, gamtą ir patogią miesto infrastruktūrą. Tai vieta, kur kasdien gali mėgautis gamta, bet gyventi miesto patogumais.

Kviečiame susisiekti ir apžiūrėti gyvai – toks derinys rinkoje pasitaiko itin retai!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37068771009
Susisiekti el.paštu: g.liudavicius@gmail.com



