



PARDAVIMAS

## PARDUODAMAS NAMAS SENIAVOS PL., KAUNO M., KAUNO M. SAV., 93.21 M2 PLOTO, 2 AUKŠTAI

**199 000 €** (2 134.96 €/m<sup>2</sup>)

### PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
<b>93.21 m<sup>2</sup></b>	<b>2</b>	<b>4</b>

Kaina:	<b>199 000 € (2 134.96 €/m<sup>2</sup>)</b>
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1956
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Karkasinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

## Papildoma informacija

PARDUODAMAS NAMAS KAUNE, ALEKSOTE – DIDELIS SKLYPAS, INVESTICINIS POTENCIALAS

Parduodamas gyvenamasis namas Kaune, Aleksote, Seniavos pl. 46 – puikus pasirinkimas ieškantiems namo mieste su sklypu arba investicinio objekto Kaune.

Strategiškai patogi vieta Kaune – greitas susisiekimas su centru, rami individualių namų aplinka.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

Bendras plotas: 93,21 kv. m

Aukštai: 2 aukštų namas

Kambariai: 4 kambariai

Sklypas: 13,5 aro sklypas Kaune

Statybos metai: 1956 m.

Šildymas: kietu kuru

IŠPLANAVIMO PRIVALUMAI:

2 virtuvės

2 sanitariniai mazgai

Galimybė:

gyventi dviem šeimoms

įrengti du atskirus butus nuomai

NAMO BŪKLĖ:

Dalis namo įrengta ir tinkama gyventi

Kita dalis – reikalaujanti remonto

Puiki galimybė:

įsirengti pagal savo poreikius

padidinti turto vertę po renovacijos

SKLYPAS IR PAPILDOMI STATINIAI:

Didelis 13,5 a sklypas Kaune

Yra ūkinis pastatas / sandėliavimo patalpos

Tinka:

papildomai statybai

rekonstrukcijai

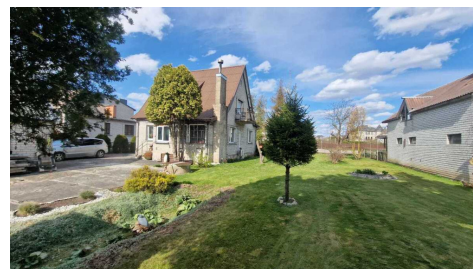
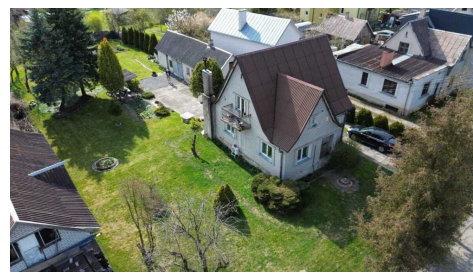
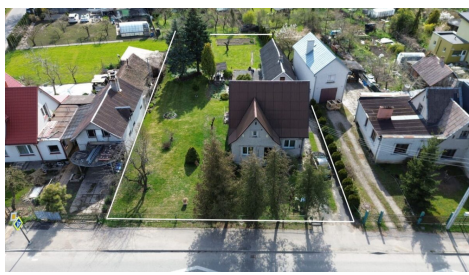
verslo ar nuomos projektui

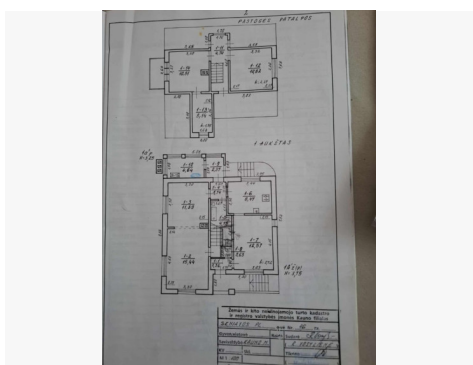
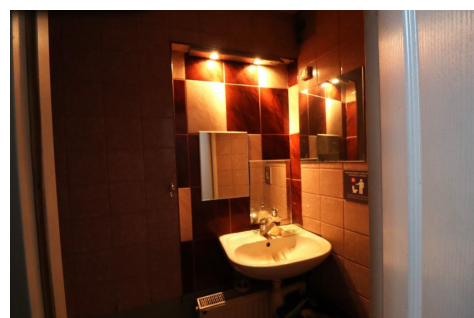
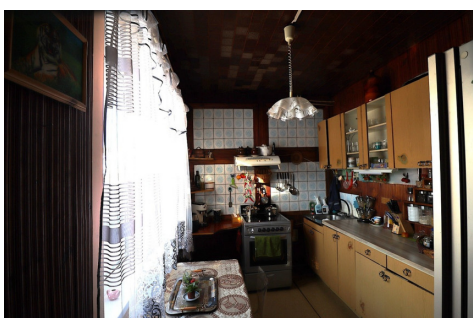
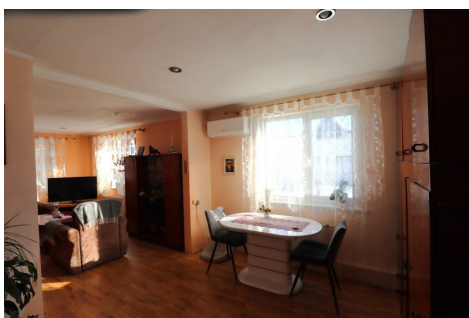
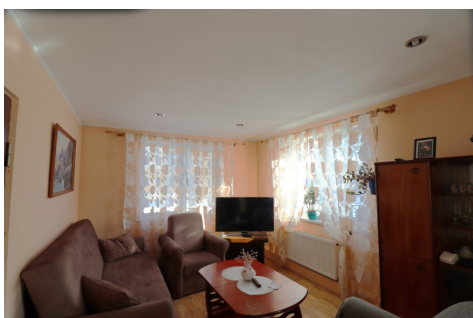
Visus naujausius CAPITAL nekilnojamojo turto skelbimus rasite mūsų internetiniame puslapyje [www.capital.lt](http://www.capital.lt). Kviečiame apsilankyti!

## Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 66749583

Susisiekti el.paštu: [neringa.petrovska@capitalrealty.com](mailto:neringa.petrovska@capitalrealty.com)





**CAPITAL**  
TOP

*Neringa Petrovska*

Reikia pagalbos parduodant  
ar perkant nekilnojamąjį turtą?  
Galiu būti jūsų asmeninė brokerė!

neringa.petrovska@capital.lt  
+370 667 49583  
www.capital.lt