

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠERKŠNO G., LAZDYNĖLIAI,
VILNIAUS M., VILNIAUS M. SAV., 201.00 M²
PLOTU 4 KAMBARIAI**

189 000 € (940.30 €/m)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas	Aukštis	Kambariai
201.00 m	2	4

Kaina: **189 000 € (940.30 €/m)**

Statusas: Aktyvus

Statybos
metai: 1991 2

Įrengimo lygis Pilnai įrengtas

Namo tipas Namas

Šildymas Centrinis

Pastato tipas Mūrinis

Pardavimas ar
nuoma Pardavimas

Ypatumai: Internetas, Kabelinė televizija, Šarvuotos durys, Elektra, Geras privažiavimas, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Rūsys, Pirtis, Dušas, Šalia vandens tvenkinio, Virtuvė sujungta su kamb., Aptverta teritorija, Miesto vandentiekis, Šalia miško, Asfaltuotas privažiavimas, Garažas

Papildoma informacija

Parduodama dalis (pusė) namo 201 kv.m. ploto. 4 kambariai, erdvi virtuvė, trys miegamieji kambariai, du vonios kambariai, namo daliai priklauso du atskiri įėjimai. Didelis rūsys po visu namu, yra pirtis, poilsio ir sandėliavimo patalpos. Parduodamai namo daliai priklauso 3 arai žemės ir garažas. Kieme galima įsirengti pavėsinę, rami vieta, akligatvis. Aplink miškai, 200 metrų iki upės. 750 metrų iki viešojo transporto stotelės. Lazdynėliai, adresas Šerkšno g.5, Vilnius.

Nemokamai paruošime visus reikiamus dokumentus pirkimui-pardavimui, padėsime gauti paskolą, suorganizuosime turto vertinimą.

Parduodama namo dalis (201 kv.m.). Esant poreikiui, yra galimybė pirkti ir visą namą.

Erdvūs kambariai, svetainėje yra galimybė įsirengti židinį, yra du įėjimai į dalį namo. Patogi atskira virtuvės erdvė. Du vonios kambariai kiekviename aukšte. Didelis antro aukšto balkonas. Nuosavame kieme galėsite smagiai leisti laiką su šeimos nariais ar draugais. Savaitgalio kepsniai taps kasdieniniai jūsų palydovai. Daugiau jokių parkavimo problemų prie daugiabučių, turėkite savo kiemą. Įdėjus šiek tiek darbo ir meilės, tai gali tapti namais apie kuriuos seniai svajojote.

BENDRA INFORMACIJA

Plotas 201 kv.m.

Namo statybos metai – 1991 m.

Namo tipas – mūrinis.

Sklypo plotas priklausantis parduodamai namo daliai – 3 arai (bendras sklypo plotas 6 arai).

Sklypui ir namui su namo bendrasavininkais - yra nustatyta notariškai patvirtinta naudojimosi tvarka.

Parduodama namo dalis randasi pirmame ir antrame aukštuose + rūsys.

Atskiri du įėjimai.

Taip pat namo daliai priklauso 74,37 kv. m. rūsio patalpų, kuriame įrengta pirtis, dušas, WC, poilsio ir sandėliavimo patalpos, katilinė.

Langai – plastikiniai su stiklo paketais.

Grindys – parketas.

TECHNINĖ INFORMACIJA

Vanduo – miesto.

Kanalizacija – miesto.

Šildymas – centrinis (katilinė rūsyje).

Galima atsijungti nuo centrinio šildymo ir įsirengti kitą šildymo būdą.

Dujos – už 65 metrų nuo sklypo ribos.

Šviesolaidinis internetas.

PATALPOS

I aukštas

Erdvus svetainės kambarys – 21,44 kv.m. (yra galimybė įsirengti židinį).

Atskira virtuvė – 20,01 kv.m. atskiras išėjimas į vidinį kiemą.

Miegamasis kambarys – 12,36 kv.m. su atskiru vonios kambariu 5,45 kv.m.

Prieškambaris 2,09 kv.m.

Drabužinė 2,56 kv.m.

Laiptinė 15,17 kv.m.

Garažas

II aukštas

Kambarys – 15,67 kv.m.

Kambarys – 12,54 kv.m.

Vonios kambarys – 6,67 kv.m..

Koridorius – 4,48 kv.m.

Erdvus balkonas.

Rūsio patalpos:

Patalpa – 9,94 kv.m.

Pirtis – 5,09 kv.m.

Priešpirtis – 3,90 kv.m.

Dušo patalpa – 4,08 kv.m.

WC – 1,19 kv.m.

Patalpa – 11,94 kv.m.

Katilinė – 11,77 kv.m.

Laiptinė – 5,06 kv.m.

Patalpa – 21,40 kv.m.

APLINKA

3 arų uždaras sklypas yra galimybė įsirengti pavėsinę jaukiems vasaros vakarams.

Sklypas aptvertas tvora, apsodintas tujomis.

Galėsite saugiau parkuoti savo šeimos automobilius.

Žalia veja vaikams žaisti, kepsniams kepti.

Asfaltuota, apšviesta gatvė (akligatvis).

Aplink miškai, Neries upės pakrantė.

ATSTUMAI

Artimiausia autobuso stotelė „Lazdynėliai“ 21 autobusas – 750 m.

Maximos prekybos centras už 1 km.

Lazdynų ligoninė 3 km.

Vaikų darželis "Karalių pasaka" 110 m.

Nevalstybinis vaikų lopšelis-darželis "Rudnosiukas" 1,1 km.

Vilniaus "Minties" gimnazija 2,9 km.

Vilniaus "Ažuolyno" progimnazija 3 km.

Vilniaus Žėručio pradinė mokykla 3,4 km.

Capital Pro NT brokeris DEIVIDAS JEZERSKAS 8 620 419 63

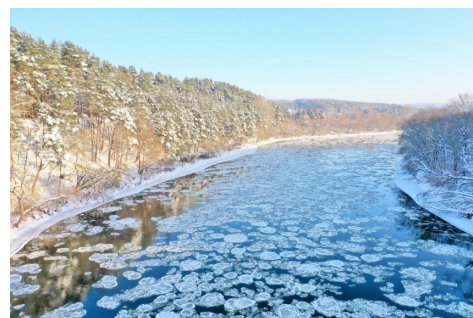
PIRKĖJAI, kreipkitės! Suteiksiu daugiau informacijos, susitarsime dėl apžiūros.

PARDAVĖJAI, domina kiek kainuoja Jūsų nekilnojamasis turtas? Skambinkite - ĮVERTINSIU JŪSŲ TURTA! Norintys apžiūrėti butą kreipkitės.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 620 41963

Susisiekti el.paštu: deividas.jezerskas@capitalrealty.com



Svetainė 21,44 kv.m.



Svetainė 21,44 kv.m.



Virtuvė/valgomasis 20,01 kv.m.



Virtuvė/valgomasis 20,01 kv.m.



Virtuvė/valgomasis 20,01 kv.m.

