

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠILAG?LI? G., UKMERG?S M.,
UKMERG?S R. SAV., 213.63 M2 PL?TO, 1 AUKŠTAI**

245 000 € (1 146.84 €/m)

PAGRINDIN? INFORMACIJA

Plotas	Aukštas	Kambariai
213.63 m	1	4

Kaina:	245 000 € (1 146.84 €/m)	
Statusas:	Aktyvus	
Statybos metai:	1992	
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas	2
Namo tipas	Namas	
Šildymas	Dujinis	
Pastato tipas	Mūrinis	
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas	
Ypatumai:	Šarvuotos durys, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Langai su stiklo paketais, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Pirtis, Vietinė kanalizacija, Dušas, Boileris	

Papildoma informacija

Du už vieno kainą! Gyvenamasis namas ir pirties pastatas su didžiuliu svečių kambariu (135,99 + 77,63 kv.m)

Parduodamas nedidelis, tačiau jaukus namas su prižiūrėta aplinka, aptverta teritorija, vos 45 min atstumu nuo Vilniaus miesto.

Namas renovuotas - apšiltintas, pakeista stogo danga, naujas dujinis katilas.

Greta namo - 74 kv.m pastatas: pirtis su priepirčiu, poilsio patalpa antrame aukšte, bei garažu. Sklype įrengta pavėsinė su židiniu.

Namas stovi atokiau nuo judrių miesto gatvių prie pušynėlio.

NAMAS:

- 1992 m. statybos;

- 1 aukšto su įrengta mansarda;

- namas įrengtas kokybiškomis medžiagomis,

- name 4 izoliuoti kambariai, iš jų 2 miegamieji, poilsio kambarys ir svetainė. Taip pat

erdvi virtuvė, 2 san.mazgai.

- svetainė - 31,36 kv.m.;

- miegamieji kambariai - 15,6 kv.m., 16,4 kv.m.;

- virtuvė 10,2 kv.m;

- poilsio kambarys 33,04 kv.m;

- šildymas - dujinis;

- vandentiekis – miesto;

- kanalizacija – miesto;

- vanduo pašildomas boileriu (didelės talpos);

- namo išorė – dekoratyvaus tinko;

- namas parduodamas su nuotraukose matomais baldais;

Ūkinis pastatas su pirtimi:

- pirtis 6,13 kv.m;

- priešpirtė 5,41 kv.m;

- pagalbinė patalpa 22,04 kv.m ir 9,51 kv.m;

- garažas 23,76 kv.m

SKLYPAS:

- aptverta visa teritorija;

- rakinami įvažiavimo į teritoriją vartai;

– sklypo plotas 9,8 aro;

– kieme pastatyta pavėsinė ir židinytis;

– didelė dalis kiemo išklota betono trinkelėmis.

LOKACIJA:

– rami gatvė miesto pakraštyje

– privažiavimas puikus – asfaltuotas kelias;

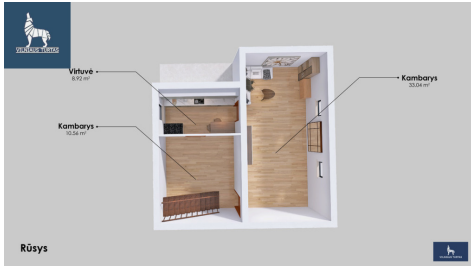
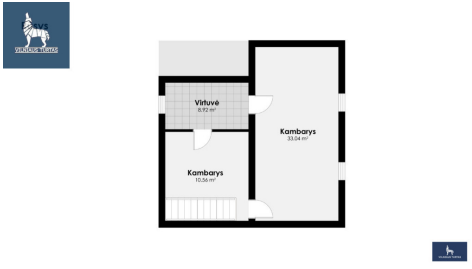
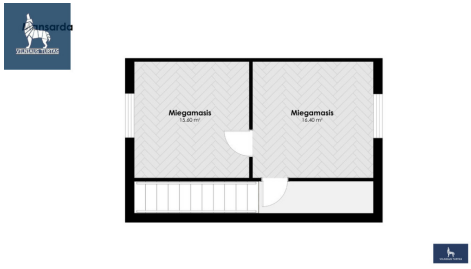
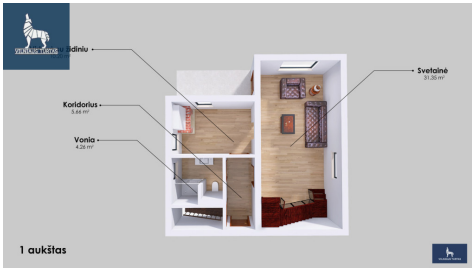
– iki Vilniaus tik 45 min. kelio!

KVIEČIU APŽIŪRAI! Skambinti: +37065642454.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 656 42454

Susisiekti el.paštu: jurate.vaitkiene@vilniausturtas.lt



JŪRATĖ VAITKIENĖ

NT BROKERĖ

- Nemokama konsultacija;
- Rinkos kainos nustatymas;
- Sutarčių paruošimas;
- Finansavimo sprendimų paieška;

NEKILNOJAMOJO TURTO PARDAVIMAS, PIRKIMAS, NUOMA

☎ +370 656 42454
✉ jurate.vaitkiene@vilniausturtas.lt
📍 Ulonų 5, Vilnius