

PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠILININKŲ G., TRUŠELIŲ K.,
KLAIPĖDOS R. SAV., 88 M² PLOTŲ, 2 AUKŠTAI**

155 000 € (1 761.36 €/m²)

PAGRINDINĖ INFORMACIJA

Plotas

88.00 m

Aukštas

2

Kambariai

4

Kaina:

155 000 € (1 761.36 €/m²)

Statusas:

Aktyvus

Namo tipas

Namas

Pastato tipas

²

Mūrinis

Pardavimas ar nuoma

Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KAMPINIS, PASKUTINIS A+ KLASĖS KOTEDŽAS SU PILNA APDAILA TRUŠELIUOSE.

PARDUODA STATYTOJAS

Vystomas naujas A+ klasės gyvenamųjų namų kvartalas patogiam gyvenimui. Kotedžai parduodami su pilna vidaus apdaila. Iki Klaipėdos centro tik 10 min. Patogus išvažiavimas tiek Klaipėdos, tiek Palangos kryptimis. Asfaltuotas privažiavimas. Visos miesto komunikacijos. Kvartalo gatvė grįsta trinkelėmis, įrengtas gatvės apšvietimas ir pakeliamas kelio užtvaras. Įsteigta ir veikianti gatvės bendrija. Netoliese planuojamas statyti daugiafunkcinis centras, kuriame veiks švietimo, kultūros bei sporto įstaigos. Kaina su PVM. -155000 eur vidurinio kotedžo. Kraštinio - 169000 eur.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namų statybos metai: 2021 m.

- Bendras plotas: 88 kv.m;

- Aukštų skaičius: 2;

- Kambarių skaičius: 4;

- Kanalizacija - miesto;

- Vandentiekis - miesto;

- Lietaus nuotekos;

- Sklypo plotas: 4 arai;

- Pamatai gręžtiniai poliniai;

- Sienos apšiltintos 25 cm neoporu;

- Fasadas – struktūrinis tinkas;

- Šildymas: oras – vanduo;

NAMO ĮRENGIMAS:

- Sienos išdažytos;

- Sumontuota šildymo sistema;
- Uosiniai laiptai;
- Išvedžiota elektra, signalizacija, interneto, televizijos tinklai;
- Pilnai įrengta vonia ir san. mazgai;
- Sumontuotos durys;
- Kieme sudėtos trinkelės, įrengta terasa, sumontuota tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve (35,27 kv. m.), tambūras (3,38 kv. m.), katilinė (3,88 kv. m.), san. mazgas (2,11 kv. m.)

Antrame aukšte trys miegamieji kambariai (13,15 kv. m., 9,68 kv. m., 9,66 kv.m.), vonia (6,78 kv. m.)
prieškambaris (3,31 kv. m.)

ŠĮ TURŲ GALIMA ĮSIGYTI SU SAVIVALDYBĖS TEIKIAMA PARAMA JAUNOMS ŠEIMOMS PIRMAM BŪSTUI.

Kontaktinis telef: +37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielējijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: daniellegijoneda@gmail.com

