



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠILININKŲ G.,
TRUŠELIŲ K., KLAIPĖDOS R. SAV., 90 M²
PLOTU, 2 AUKŠTAI****225 000 €** (2 500.00 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
90.00 m²	2	4

Kaina:	225 000 € (2 500.00 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Namo tipas	Namas
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas

Papildoma informacija

PARDUODAMAS KAMPINIS, PASKUTINIS A+ KLASĖS KOTEDŽAS SU PILNA APDAILA TRUŠELIUOSE.

PARDUODA STATYTOJAS

Vystomas naujas A+ klasės gyvenamųjų namų kvartalas patogiam gyvenimui.

Kotedžai parduodami su pilna vidaus apdaila. Iki Klaipėdos centro tik 10 min.

Patogus išvažiavimas tiek Klaipėdos, tiek Palangos kryptimis.

Asfaltuotas privažiavimas. Visos miesto komunikacijos. Kvartalo gatvė grįsta trinkelėmis, įrengtas gatvės apšvietimas ir pakeliamas kelio užtvaras. Įsteigta ir veikianti gatvės bendrija. Netoliese planuojamas statyti daugiafunkcinis centras, kuriame veiks švietimo, kultūros bei sporto įstaigos.

PAGRINDINĖ INFORMACIJA:

- Namu statybos metai: 2021 m.
- Bendras plotas: 88 kv.m;
- Aukštų skaičius: 2;
- Kambarių skaičius: 4;
- Kanalizacija – miesto;
- Vandentiekis – miesto;
- Lietaus nuotekos;
- Sklypo plotas: 4 arai;
- Pamatai gręžtiniai poliniai;
- Sienos apšiltintos 25 cm neoporu;
- Fasadas – struktūrinis tinkas;
- Šildymas: oras – vanduo;

NAMO ĮRENGIMAS:

- Sienos išdažytos;
- Sumontuota šildymo sistema;
- Uosiniai laiptai;
- Išvedžiota elektra, signalizacija, interneto, televizijos tinklai;
- Pilnai įrengta vonia ir san. mazgai;
- Sumontuotos durys;
- Kieme sudėtos trinkelės, įrengta terasa, sumontuota tvora;

IŠPLANAVIMAS:

Pirmame aukšte erdvi svetainė sujungta su virtuve (35,27 kv. m.), tambūras (3,38 kv. m.), katilinė (3,88 kv. m.), san. mazgas (2,11 kv. m.)

Antrame aukšte trys miegamieji kambariai (13,15 kv. m., 9,68 kv. m., 9,66 kv.m.), vonia (6,78 kv. m.) priškambaris (3,31 kv. m.)

Kontaktinis telef: +37065201011

Kontaktinis asmuo: Danielė, danielegijoneda@gmail.com, tel. +37065201011.

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +37065201011

Susisiekti el.paštu: danielegijoneda@gmail.com



