



PARDAVIMAS

**PARDUODAMAS NAMAS ŠILO G.4, VEISIEJŲ
M., KAILINIŲ K., LAZDIJŲ R. SAV., 212 M2
PLOTU, 2 AUKŠTAI****65 000 €** (306.60 €/m²)**PAGRINDINĖ INFORMACIJA**

Plotas	Aukštas	Kambariai
212.00 m²	2	7

Kaina:	65 000 € (306.60 €/m²)
Statusas:	Aktyvus
Statybos metai:	1990
Įrengimo lygis	Pilnai įrengtas
Namo tipas	Namas
Šildymas	Array
Pastato tipas	Mūrinis
Pardavimas ar nuoma	Pardavimas
Ypatumai:	Kabelinė televizija, Dujos, Elektra, Vandentiekis, Miesto kanalizacija, Tualetas ir vonia atskirai, Vietinė kanalizacija

Papildoma informacija

Parduodamas erdvus gyvenamasis namas su dideliu sklypu šalia Veisiejų ežero!

Norite įsikurti ramioje vietoje netoli nuostabaus ežero? Šis namas yra kaip tik jums! Mėgaukitės gamtos ramybe ir gražia aplinka savo svajonių namuose.

Vieta:

Adresas: Lazdijų r. sav., Veisiejų sen., Kailinių k., Šilo g. 4

Aplinkybės: Namas yra gražioje vietoje ant kalvos, nuo kurios atsiveria nuostabi panorama. Iš antrojo aukšto galite mėgautis Ančios ežero vaizdais. Vieta netoli ežero, vos 400 metrų iki vandens.

Parduodamą objektą sudaro:

Gyvenamasis namas: 212 kv.m, 2 aukštų su sausu rūsiu.

Išplanavimas:

I aukštas: 3 kambariai, sanitarinis mazgas, virtuvė.

II aukštas: 2 kambariai, sanitarinis mazgas, virtuvė (gali būti naudojama kaip kambarys). Šiuo metu yra įrengti 7 kambariai.

Po visu namu yra rūsys, numatytas garažas, pagalbinės patalpos, pirtis.

Ūkinis pastatas – garažas: 147 kv.m, galima įsirengti 2 garažus ir dideles ūkinės patalpas.

Įsiregistravus ūkinio pastato pastogę jo plotas padidėtų iki 210 kv.m

Sklypas:

Plotas: Namų valdos žemės sklypas 25 a

Idealiai tinkamas rekonstrukcijai:

Nereikia mokėti infrastruktūros mokesčio.

Derinti ir rengti naujo projekto.

Ženkliai pigiau nei statytis naują.

Patogumai:

Namas yra šalia asfaltuoto kelio, visus metus prižiūrimo kelio.

Geri, draugiški kaimynai.

Name atlikta pilna vidaus apdaila, išvedžiota šildymo sistema, elektros instaliacija, vandentiekis ir kanalizacija.

Namas puikiai tinka dviem šeimoms dėl jo išplanavimo ir erdvės.

Įkvepiantys pavyzdžiai:

Kaimynystėje yra analogiško projekto sutvarkytas namas – puikus pavyzdys, kaip galite transformuoti šį namą pagal savo poreikius.

Kaina:

Sodyba parduodama už patrauklią kainą. Apžiūrėti galite bet kada susisiekę.

Kontaktai:

Telefonas: 86 85 84 63 1

Web: vilniaus-turtas.lt

Taip pat svarstomas keitimas į mišką su mano arba jūsų priemoka.

Šis namas laukia jūsų!

Kontaktiniai duomenys

Telefono numeris: +370 685 84631

Susisiekti el.paštu: antanas@vilniaus-turtas.lt



